

**Порядок денний позачергової  
шістдесят п'ятої сесії восьмого скликання**

1. Про Прогноз бюджету Татарбунарської міської територіальної громади на 2026-2028 роки
2. Про внесення змін і доповнень до рішення Татарбунарської міської ради від 06.12.2024 року № 1455-VIII «Про бюджет Татарбунарської міської територіальної громади на 2025 рік»
3. Про затвердження мережі закладів освіти Татарбунарської міської ради на 2025-2026 навчальний рік
4. Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Татарбунарської міської ради, які підлягають приватизації у 2025-2026 році
5. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельних ділянок за клопотаннями: Чмиги Максима Івановича, Прокопця Роберта Васильовича, Гвоздя Василя Юхимовича, Барбанягри Івана Івановича, Хаїрової Оксани Іванівни
6. Про припинення права постійного користування на земельну ділянку з кадастровим номером 5125010100:02:005:0442
7. Про організаційні заходи щодо підготовки документів (лоту) до продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону земельної ділянки комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Борисівка (за межами населеного пункту), Білгород-Дністровський район, Одеська область
8. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, за клопотанням Ганського Юрія Олександровича
9. Про укладання меморандуму про співпрацю та взаємодію за заявою: СЕЛЯНСЬКОГО (ФЕРМЕРСЬКОГО) ГОСПОДАРСТВА «ВІКТОРІЯ»
10. Про внесення змін в договори оренди землі за клопотанням Скоробагач Лідії Павлівни
11. Про затвердження умов та додаткових умов оренди комунального майна Татарбунарської міської громади, що міститься в Переліку першого типу шляхом проведення аукціону



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

---

---

### Р І Ш Е Н Н Я

Шістдесят п'ята сесія VIII скликання

#### Про Прогноз бюджету Татарбунарської міської територіальної громади на 2026-2028 роки

**(15583000000)**

(код бюджету)

Відповідно до пункту 23 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 75<sup>1</sup> Бюджетного кодексу України, розглянувши Прогноз бюджету Татарбунарської міської територіальної громади на 2026–2028 роки, схвалений рішенням виконавчого комітету Татарбунарської міської ради від 27 серпня 2025 року № 171, Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Взяти до відома Прогноз бюджету Татарбунарської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, схвалений рішенням виконавчого комітету Татарбунарської міської ради від 27 серпня 2025 року №171, що додається.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

10 вересня 2025 року  
№ 1659–VIII

Додаток  
до рішення міської ради  
від 10 вересня 2025 року  
№ 1659–VIII

**Прогноз  
бюджету Татарбунарської міської територіальної громади  
на 2026 – 2028 роки**

**(15583000000)**  
(код бюджету)

**I. Загальна частина**

Прогноз бюджету Татарбунарської міської територіальної громади на 2026–2028 роки (далі – Прогноз) визначає основні напрями дій в середньостроковій перспективі, які сприятимуть досягненню довгострокових стратегічних цілей.

Прогноз розроблений на основі положень чинного Бюджетного та Податкового кодексів України з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27 червня 2025 року № 774 «Про схвалення Бюджетної декларації на 2026–2028 роки», листа Міністерства фінансів України від 09.05.2025 № 04110-08-6/13307 «Про підготовку пропозицій до Бюджетної декларації на 2026–2028 роки», основних показників економічного і соціального розвитку Татарбунарської територіальної громади на 2026–2028 роки, місцевих програм.

Прогноз є стратегічним документом планування показників міського бюджету на середньостроковий період і основою для складання проєкту бюджету на 2026 рік. З огляду на зазначене, метою Прогнозу є визначення фінансового ресурсу бюджету громади на середньострокову перспективу, забезпечення прозорості, передбачуваності та послідовності бюджетної політики на рівні громади, зокрема шляхом ефективного планування показників бюджету для досягнення цілей та пріоритетів розвитку Татарбунарської міської громади до 2028 року.

Для досягнення мети Прогнозу бюджету Татарбунарської міської територіальної громади планується забезпечити виконання наступних завдань:

- планування реальних надходжень бюджету на основі прогнозних макропоказників економічного і соціального розвитку країни та громади з урахуванням динаміки бази оподаткування і фактичного рівня відповідних надходжень за минулі періоди;

- забезпечення самостійності бюджету, зміцнення фінансової спроможності громади, підвищення прозорості та ефективності управління бюджетними коштами;

- визначення резервів росту доходів бюджету громади;

- забезпечення у повному обсязі проведення видатків на оплату праці працівників бюджетних установ відповідно до умов оплати праці та розміру

мінімальної заробітної плати, а також розрахунків за енергоносії та комунальні послуги;

- використання фінансових ресурсів таким чином, щоб отримати максимальний економічний ефект і вирішити найбільш нагальні та важливі завдання;

- прогнозованість та ефективність бюджетних видатків, спрямованих на підвищення якості місцевих послуг;

- посилення бюджетної дисципліни для всіх учасників бюджетного процесу;

- активізація підприємницького потенціалу, зниження частки тіньової економіки для підвищення податкоспроможності суб'єктів господарювання;

- запровадження дієвих заходів з енергозбереження;

- підвищення рівня доступності та якості публічних послуг;

- забезпечення комфортності проживання мешканців громади;

- сприяння розвитку місцевої економіки;

- підвищення рівня відповідальності учасників бюджетного процесу.

Можливими ризиками невиконання прогнозних показників при несприятливих зовнішніх факторах впливу на економіку країни і, як наслідок, на фінансово-економічну ситуацію регіону та територіальної громади можуть бути:

- недосягнення запланованих темпів зростання фонду оплати праці, що призведе до невиконання прогнозних показників з податку на доходи фізичних осіб, що є основним бюджетотворюючим джерелом наповнення бюджету;

- несприятливі погодні умови, які спостерігаються протягом останніх років (повені та засухи), тому землеробство знаходиться в зоні ризику, і як наслідок є недосягнення запланованих темпів зростання надходжень податку на доходи фізичних осіб;

- зростання тарифів на оплату комунальних послуг та енергоносіїв більше у порівнянні з показниками, врахованими у Прогнозі;

- невиконання прогнозних показників доходів бюджету на 5% і вище;

- підвищення рівня інфляції;

- з урахуванням поточної воєнної ситуації в країні, умов функціонування економіки.

Заходами з мінімізації впливу ризиків на показники бюджету є покращення адміністрування податків і зборів, зниження частки тіньової економіки, підвищення інвестиційної привабливості громади.

## **II. Основні прогнозні показники економічного та соціального розвитку**

Прогнозні показники громади ґрунтуються на принципі збалансованості бюджету, що призведе до підвищення результативності та ефективності витрачання бюджетних коштів, посилення бюджетної дисципліни, покращить спрямування фінансового ресурсу на реалізацію пріоритетних соціальних напрямків та завдань для забезпечення динамічного і збалансованого розвитку громади.

На момент складання Прогнозу на території Татарбунарської міської територіальної громади здійснюють підприємницьку діяльність та сплачують податки до бюджету 357 юридичних осіб та 1 215 фізичних осіб-підприємців.

З метою розвитку Татарбунарської міської територіальної громади передбачаються наступні цілі:

- ефективна діяльність установ та організацій медичної, освітньої та соціальної сфер;
- висока якість послуг в сферах культури та спорту;
- ефективна діяльність житлово-комунального господарства;
- створення умов для поліпшення стану довкілля;
- підтримка розвитку бізнесу;
- забезпечення громадського порядку та безпеки для проживання;
- ефективна система місцевого управління;
- сучасні публічні послуги та висока якість інформаційно-аналітичного забезпечення управління.

Прогноз сформовано відповідно до основних прогнозних макропоказників економічного і соціального розвитку України, а саме:

Найменування показника, одиниця виміру	2025р. (очікув.)	2026р. (прогноз)	2027р. (прогноз)	2028р. (прогноз)
<b>Індекс споживчих цін</b> (грудень до грудня попереднього року), %	109,5	108,6	105,9	105,3
<b>Індекс цін виробників</b> (грудень до грудня попереднього року), %	114,2	111,3	109,4	107,9

#### Прогнозний прожитковий мінімум на 2026 – 2028 роки:

Прожитковий мінімум, грн.	2026 рік	2027 рік	2028 рік
	з 1 січня	з 1 січня	з 1 січня
На одну особу	3 171	3 358	3 536
Для дітей віком до 6 років	2 783	2 947	3 103
Для дітей віком від 6 до 18 років	3 471	3 676	3 871
Для працездатних осіб	3 288	3 482	3 667
Для осіб, які втратили працездатність	2 564	2 715	2 859

#### Мінімальна зарплата та соціальні стандарти:

	Мінімальна заробітна плата		Посадовий оклад працівника I тарифного розряду Єдиної тарифної сітки	
	грн.	Темпи приросту, %	грн.	Темпи приросту, %
з 01 січня 2026 року	8 688	2,2	3 470	8,6
з 01 січня 2027 року	9 374	7,9	3 744	7,9
з 01 січня 2028 року	10 059	7,3	4018	7,3

### **III. Загальні показники бюджету**

Прогноз бюджету на 2026-2028 роки включає прогностичні показники бюджету громади за основними видами доходів, фінансування, видатків і кредитування, а також прогностичні показники за бюджетними програмами.

Зазначені показники є основою для складання головними розпорядниками бюджетних коштів планів своєї діяльності, місцевих програм та формування показників проекту бюджету Татарбунарської міської територіальної громади на 2026 рік. Формування проекту бюджету на відповідний рік здійснюватиметься з урахуванням змін основних прогностичних показників економічного і соціального розвитку країни, а також змін у нормативно-правовій базі.

Загальні показники надходжень до бюджету та граничні показники видатків бюджету та надання кредитів з бюджету у розрізі років середньострокового періоду наведені у додатку 1 до Прогнозу.

### **IV. Показники доходів бюджету**

Прогноз дохідної частини бюджету громади на 2026-2028 роки розраховано відповідно до чинних норм бюджетного та податкового законодавства, основних прогностичних макропоказників економічного та соціального розвитку країни та громади, особливостей податкової політики, передбачених Бюджетною декларацією, положень нормативно-правових актів міської ради про встановлення місцевих податків та зборів.

Для виконання пріоритетних завдань щодо визначення резервів росту доходів бюджету громади передбачається здійснити наступні заходи:

- провести в установленому законодавством порядку перевірки фінансово-господарської діяльності суб'єктів господарювання щодо дотримання норм законодавства в частині оплати праці у розмірі не менше мінімальної заробітної плати передбаченої законодавством, що підвищить рівень зайнятості та соціального забезпечення населення та забезпечить зростання надходжень податку на доходи фізичних осіб;

- провести інвентаризацію земельних ділянок, переглянути укладені договори оренди земельних ділянок на предмет відповідності розміру орендної плати нормам Податкового кодексу України, що забезпечить задіяння земельного потенціалу громади для залучення інвестицій, збільшення надходжень плати за землю;

- здійснювати моніторинг податкового боргу платників податку до бюджету, проводити засідання комісій по збільшенню надходжень, на яких заслуховувати керівників підприємств-боржників.

Обсяг доходів загального фонду бюджету громади (без урахування міжбюджетних трансфертів) прогнозується в обсязі:

- 2026 рік – 154 000 000 грн.;

- 2027 рік – 168 000 000 грн.;

- 2028 рік – 179 000 000 грн.

Прогноз частки трансфертів у загальному обсязі доходів загального фонду становить у 2026 році – 47,6%, 2027 році – 47,6% та у 2028 році – 51,3%.

Левову частку надходжень в загальному обсязі власних доходів загального фонду бюджету громади становитимуть податкові надходження, основними бюджетоутворюючими джерелами яких є:

1. *Податок та збір на доходи фізичних осіб*, що сплачується податковими агентами із доходів платника податку у вигляді заробітної плати; податок на доходи фізичних осіб, що сплачуються податковими агентами, із доходів платника податків інших ніж заробітна плата; податок на доходи фізичних осіб, що сплачується фізичними особами за результатами річного декларування; податок на доходи фізичних осіб у вигляді мінімального податкового зобов'язання, що підлягає сплаті фізичними особами.

Прогноз надходжень з податку на доходи фізичних осіб розраховано відповідно до єдиної ставки (18%) оподаткування доходів фізичних осіб, сталого підвищення мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму, подальшого зростання середньомісячної заробітної плати найманих працівників шляхом збільшення продуктивності праці та легалізації виплати заробітної плати.

2. *Плата за землю*. Розрахунок прогнозованої суми проведено за підсумками фактичних надходжень, за ставками, визначеними рішеннями міської ради, з урахуванням перегляду договорів оренди земельних ділянок в частині збільшення розміру орендної плати, поновлення строку дії договорів оренди, прийняття рішень про встановлення факту користування земельною ділянкою без оформлення правовстановлюючих документів та погашення податкового боргу.

3. *Єдиний податок*. Розраховано з урахуванням положень Податкового кодексу України, фактичних надходжень та кількості платників, за ставками, встановленими рішеннями міської ради.

Основними джерелами надходжень **спеціального фонду міського бюджету** є власні надходження бюджетних установ та екологічного податку.

Прогнозні показники власних надходжень бюджетних установ, відповідно до пропозицій, наданих бюджетними установами територіальної громади, визначені на 2026 рік – 7 214 148 грн, на 2027 рік – 7 562 420 грн, на 2028 рік – 7 895 662 грн.

Показники доходів бюджету визначені у додатку 2 до Прогнозу.

**V. Показники фінансування бюджету, показники місцевого боргу, показники надання місцевих гарантій, обсягу гарантійних зобов'язань та гарантованого Автономною Республікою Крим, обласною радою, міською, селищною чи сільською територіальною громадою боргу**

В прогнозованих показниках на 2026-2028 роки планується затвердження бездефіцитного бюджету Татарбунарської громади.

Показники фінансування бюджету визначені у додатку 3 до Прогнозу.

Показники місцевого боргу відсутні (додаток 4 до Прогнозу).

Показники гарантованого Татарбунарською міською територіальною громадою боргу і надання місцевих гарантій відсутні (додаток 5 до Прогнозу).

Обсяг публічних інвестицій на підготовку та реалізацію публічних інвестиційних проектів та програм публічних інвестицій з урахуванням

середньострокового плану пріоритетних публічних інвестицій територіальної громади, на реалізацію яких залучаються кредити (позики), згідно з додатком 9 до Прогнозу.

## **VI. Показники видатків бюджету та надання кредитів з бюджету**

Прогноз видаткової частини бюджету розроблено відповідно до положень бюджетно-галузевого законодавства, основних прогнозних макропоказників економічного і соціального розвитку України, пріоритетів бюджетної політики, передбачених Бюджетною декларацією, розрахованих прогнозних показників дохідної частини бюджету.

Ключовим завданням бюджетної політики в громаді залишатиметься забезпечення макроекономічної стабільності, результативності, стійкості та збалансованості бюджету громади, ефективне використання бюджетних коштів в умовах обмеженості бюджетних ресурсів.

Фінансування видатків бюджету громади, місцевих програм на період до 2028 року здійснюватиметься в рамках економії бюджетних коштів. В цих умовах визначальним стане підвищення ефективності видатків, що відбуватиметься на основі їх пріоритетності та оцінки ступеня досягнення очікуваних результатів.

Головні розпорядники бюджетних коштів бюджету громади при розробленні планів своєї діяльності повинні передбачати в межах виділених їм на відповідні роки коштів, збільшення фінансування власних програм.

В прогнозних показниках видаткової частини бюджету громади на 2026–2028 роки враховано насамперед вимоги статті 77 Бюджетного кодексу України щодо забезпечення в першочерговому порядку потреби в коштах на оплату праці працівників бюджетних установ відповідно до встановлених законодавством України умов оплати праці та розміру мінімальної заробітної плати, на проведення розрахунків за електричну енергію, водопостачання, водовідведення та послуги зв'язку, які споживаються бюджетними установами та комунальними некомерційними підприємствами охорони здоров'я.

Враховані також обсяги видатків, необхідні для забезпечення стабільної роботи установ та закладів соціально-культурної сфери, надання соціальних гарантій для малозахищених категорій громадян, підтримки в належному стані об'єктів житлово-комунального господарства, інших об'єктів інфраструктури громади, впровадження заходів в межах фінансових можливостей місцевих програм.

Загальний обсяг видатків загального та спеціального фондів бюджету громади (з урахуванням міжбюджетних трансфертів) у 2026 році передбачається у сумі 304 035 929 грн., у 2027 році – 331 598 429 грн., у 2028 році – 379 222 445 грн.

Граничні показники видатків бюджету та надання кредитів з бюджету головним розпорядникам коштів наведено в додатку 6 до Прогнозу, граничні показники видатків бюджету за Типовою програмною класифікацією видатків та кредитування місцевого бюджету – в додатку 7 до Прогнозу.

Граничні показники кредитування бюджету за Типовою програмною класифікацією видатків та кредитування місцевого бюджету відсутні (додаток 8 до Прогнозу).

Основною метою розподілу коштів бюджету є забезпечення надання якісних публічних послуг та підвищення життєвого рівня населення громади. Для її досягнення передбачено виконання завдань у кожній сфері.

Головними завданнями бюджетної політики за видами діяльності передбачається:

### **Державне управління**

Надані законодавством повноваження у сфері державного управління, що реалізуються Татарбунарською міською радою, представлені виконавчим комітетом (апаратом) та виконавчими органами із загальною чисельністю 113,0 штатних одиниць станом на 01.07.2025 (згідно рішення Татарбунарської міської ради від 01.01.2025 № 1456-VIII «Про затвердження структури виконавчих органів ради Татарбунарської міської ради» зі змінами та доповненнями).

Метою діяльності є організаційне, інформаційно-аналітичне та матеріально-технічне забезпечення функціонування органів місцевого самоврядування, керівництво та управління виконавчими органами у відповідних сферах для ефективного представлення інтересів територіальної громади та здійснення від її імені та в її інтересах функцій і повноважень місцевого самоврядування, визначених Конституцією та Законами України.

Пріоритетним напрямком у сфері державного управління є надання виконавчими органами Татарбунарської міської ради високоякісних і доступних адміністративних, соціальних та інших послуг населенню, налагодження ефективного діалогу та партнерських відносин з організаціями громадянського суспільства, забезпечення участі громадськості у реалізації регіональної політики та розв'язання питань місцевого значення.

Обсяг прогнозних показників видатків складає: у 2026 році – 44 857 000 грн., у 2027 році – 48 212 300 грн., у 2028 році – 52 053 900 грн.

### **Освіта**

Пріоритетом розвитку галузі освіта є забезпечення максимального задоволення освітніх потреб мешканців об'єднаної територіальної громади, формування доступної та якісної системи освіти і виховання, що відповідає сучасним тенденціям розвитку суспільства керуючись Законом України «Про освіту». Основні цілі державної політики та місцевого розвитку у сфері освіти полягають у забезпеченні права дитини на доступність здобуття якісної, сучасної та доступної освіти.

Для досягнення визначених цілей передбачено виконання заходів:

забезпечення умов для реалізації здібностей, інтересів, потреб кожної дитини, її різнобічного розвитку;

забезпечення умов для сучасних моделей професійного та особистісного розвитку педагогів, підготовка педагогічних кадрів до побудови виховання в сучасних умовах інноваційних змін;

забезпечення нового освітнього простору та дизайну, зміцнення матеріально-технічної бази закладів освіти;

створення належних умов для безперешкодного доступу дітей з особливими освітніми потребами до приміщень закладів освіти та навчальних кабінетів;

організація інклюзивного навчання у закладах освіти;

залучення вихованців закладів дошкільної освіти та учнів закладів загальної середньої освіти до активного дозвілля;

осучаснення інтер'єру, створення сприятливих, комфортних та безпечних умов перебування в закладах освіти;

забезпечення транспортними послугами та супровід під час підвезення дітей з віддалених населених пунктів до місця навчання і у зворотному напрямку.

Очікувані показники досягнення цілей:

підвищення рівня охоплення дітей дошкільного віку дошкільною освітою;

подальше забезпечення якісною корекційно-розвитковою роботою з учнями з особливими освітніми потребами, залучення дітей та їх батьків до здорового способу життя, активного відпочинку;

подальше забезпечення всіх закладів освіти сучасним комп'ютерним та мультимедійним обладнанням;

підвищення створення комфортних умов освітнього простору для навчання, придбання сучасних меблів для початкових класів, засобів навчання та забезпечення підручниками нового покоління.

Обсяг видатків, передбачених у прогнозі бюджету громади на галузь «Освіта» становить: у 2026 році – 192 953 729 грн., у 2027 році – 208 009 829 грн., у 2028 році – 223 745 245 грн.

Прогнозні показники видатків бюджету у сфері освіти сформовані з урахування необхідності забезпечення доступу до якісної освіти 544 дитини дошкільного віку, 3035 учнів. Реалізація освітніх послуг буде здійснюватися через існуючу мережу освітніх закладів, яка включає 10 закладів дошкільної освіти, 10 закладів загальної середньої освіти, Будинок дитячої творчості, дитяча музична школа, Інклюзивно-ресурсний центр, центр професійного розвитку педагогічних працівників, відділ освіти Татарбунарської міської ради.

## **Охорона здоров'я**

Пріоритетом розвитку громади в галузі охорона здоров'я є реалізація права кожного громадянина на безоплатне і якісне медичне обслуговування в закладах охорони здоров'я. На території об'єднаної територіальної громади функціонує первинний рівень КНП «Татарбунарський центр первинної медико-санітарної допомоги» Татарбунарської міської ради та вторинний рівень КНП «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» Татарбунарської міської ради.

Основні цілі державної політики та міського розвитку у сфері охорони здоров'я полягають у наданні фінансової підтримки закладам охорони здоров'я за рахунок міського бюджету для підвищення рівня надання медичної допомоги та збереження здоров'я населення Татарбунарської громади та на оплату комунальних послуг та енергоносіїв.

Основні результати, яких планується досягти:

- проведення заходів щодо зниження ризику інфікування та попередження розповсюдження захворюваності;

- створення стимулів для здорового способу життя населення й здорових умов праці;

- зниження рівнів загальної захворюваності населення.

Відповідно до Бюджетного кодексу України за рахунок коштів місцевого бюджету у 2026-2028 роках планується проводити видатки на оплату комунальних послуг та енергоносіїв, та виконання місцевих програм розвитку та фінансової підтримки комунальних некомерційних підприємств охорони здоров'я, які належать громаді, для забезпечення надання медичних послуг за програмою державних гарантій медичного обслуговування населення.

Видатки бюджету громади на оплату комунальних послуг та енергоносіїв по КНП «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» Татарбунарської міської ради та КНП «Татарбунарський центр первинної медико-санітарної допомоги» Татарбунарської міської ради прогноуються у наступних обсягах: 2026 рік – 10 000 000 грн., 2027 рік – 10 550 000 грн., 2028 рік – 11 200 000 грн.

Реалізація медичних послуг буде здійснюватись через існуючу мережу медичних закладів, яка включає комунальні підприємства: первинної медичної допомоги та вторинної допомоги населенню.

### **Соціальний захист та соціальне забезпечення**

Пріоритетним завданням у сфері соціального захисту та соціального забезпечення є продовження реалізації соціальних ініціатив, реалізація політики у сфері соціального захисту населення, яке проживає на території об'єднаної територіальної громади, підвищення життєвого рівня за рахунок надання пільг та допомог малозабезпеченим верствам населення, забезпечення соціального захисту громадян, учасників ООС/АТО, членам сімей загиблих (померлих), а також сім'ям воїнів, які потрапили в полон, зникли безвісті, сприяння у задоволенні соціальних потреб сімей, дітей та молоді, які перебувають у складних життєвих обставинах, шляхом надання цільової допомоги, послуг, організація результативної роботи з реабілітації бездоглядних та безпритульних дітей, розвитку сімейних форм виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування,

Основні завдання та заходи на 2026-2028 роки:

- створення умов для надання всебічної соціальної допомоги найбільш вразливим верствам населення;

- сприяння підвищенню рівня соціальної захищеності населення, підтримки ветеранів війни, інвалідів, потерпілих від наслідків аварії на ЧАЕС;

- забезпечення ефективної діяльності установ соціальної сфери;

- розвиток сімейних форм виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування

Очікувані результати, які планується досягти:

- покращення інформування населення щодо можливості отримання державних соціальних допомог;

- поліпшити стан соціальної захищеності населення, сімей з дітьми, осіб з інвалідністю, учасників війни та членів їхніх родин, ветеранів війни, праці, осіб похилого віку, осіб, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, внутрішньо переміщених осіб та осіб, які опинились в складних життєвих обставинах;

- зменшення кількості дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування шляхом сприяння усиновлення їх громадянами України.

За рахунок коштів бюджету громади у 2026-2028 роках планується утримання комунальної установи «Центр ветеранської політики та надання соціальних послуг Татарбунарської міської ради» та служби у справах дітей Татарбунарської міської ради.

У бюджеті громади прогноуються видатки по наступним програмам:

- Програма соціальної підтримки населення Татарбунарської міської територіальної громади «Милосердя» у 2026-2028 роках;

- Комплексна програма соціального захисту та підтримки Захисників та Захисниць України.

Прогнозний обсяг загального фонду видатків громади на галузь «Соціальний захист та соціальне забезпечення» становить: на 2026 рік – 7 290 000 грн., 2027 рік – 7 715 000 грн., 2028 рік – 8 140 000 грн.

### **Культура**

Головним напрямком галузі є забезпечення розвитку культури і духовності населення територіальної громади, створення максимально сприятливих умов для творчого розвитку, відродження народної творчості та популяризації національних звичаїв та обрядів, проведення різноманітних соціальних культурних проєктів.

Для досягнення визначених цілей передбачено виконання заходів:

зміцнення, модернізація, оновлення матеріально-технічної бази закладів культури об'єднаної територіальної громади;

поповнення бібліотечних фондів централізованої бібліотечної системи, підписка періодичних видань;

автоматизація та програмне забезпечення бібліотечних процесів;

створення умов для реалізації державної культурної політики на території громади;

забезпечення економічних і соціальних гарантій для професійної самореалізації працівників культури, підвищення їх соціального статусу, професійного рівня, фахової майстерності;

проведення та підготовка культурно-масових мистецьких заходів до державних та громадських свят.

Очікувані результати, які планується досягти:

забезпечення умов для розвитку доступної та якісної системи культури в об'єднаній територіальній громаді відповідно до вимог;

збереження національної культурної спадщини, рухомих та нерухомих пам'яток і цінностей, музеїв, як основи національної культури;

гарантування свободи художньої творчості, участь громадських організацій в культурному житті громади;

створення оптимальних умов для реалізації бібліотеками своїх соціальних функцій, забезпечення літературою та підвищення їх ролі як інформаційно-культурних центрів;

створення сучасної матеріально-технічної бази закладів культури, розширення їх функцій, збільшення відвідуваності, вільний доступ жителів громади до інформаційних ресурсів;

підтримка ефективного рівня діяльності клубних закладів.

Прогнозний обсяг загального фонду видатків громади на галузь «Культура та мистецтво» становить: на 2026 рік – 11 852 000 грн., 2027 рік – 12 802 000 грн., 2028 рік – 13 952 000 грн.

### **Фізична культура та спорт**

Пріоритетними завданнями у галузі фізичної культури та спорту є залучення широких верств населення до масового спорту, популяризація здорового способу життя, забезпечення максимальної реалізації здібностей обдарованої молоді в дитячо-юнацькому спорті, створення умов для занять фізичною культурою і спортом.

Обсяг видатків, передбачених у прогнозі бюджету громади на галузь «Фізична культура і спорт» становить: у 2026 році – 5 460 900 грн., у 2027 році – 5 915 000 грн., у 2028 році – 6 370 000 грн.

### **Житлово-комунальне господарство**

Пріоритетними напрямками розвитку житлово-комунального господарства є:

підвищення рівня забезпеченості населення житлово-комунальними послугами в необхідних обсягах та високої якості;

сприяння розвитку благоустрою населених пунктів громади: освітлення вулиць, прибудинкових територій та інших місць з використанням енергозберігаючих світильників;

збереження зелених насаджень міста, їх утримання в задовільному та упорядкованому стані, благоустрій парків, обслуговування пам'ятних знаків;

сприяння розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків;

управління об'єктами житлово-комунального господарства, їх ефективної експлуатації.

На галузь «Житлово-комунальне господарство» планується спрямувати у 2026 році – 30 720 000 грн., 2027 році – 37 420 000 грн., 2028 році – 62 720 000 грн.

## **VII. Взаємовідносини бюджету з іншими бюджетами**

Міжбюджетними трансфертами, які надходять з державного бюджету до бюджету міської територіальної громади є: базова дотація та освітня субвенція. Найбільшу питому вагу у обсязі міжбюджетних трансфертів займає освітня субвенція з державного бюджету. Міжбюджетні трансферти мають цільове спрямування і використовуються відповідно до порядків їх використання.

Показники міжбюджетних трансфертів з державного бюджету місцевим бюджетам на 2026-2028 роки доведено листом Міністерства фінансів України від 09.07.2025 № 05120-08-6/19235.

Темпи зростання обсягів освітньої субвенції з державного бюджету становлять на 2026 рік до плану 2025 року – 109,5%, на 2027 рік до прогнозу 2026 року – 107,9%, на 2028 рік до прогнозу 2027 року – 107,3%.

Темпи зростання обсягів базової дотації становлять на 2026 рік до плану 2025 року – 147,4%, на 2027 рік до прогнозу 2026 року – 112,5%, на 2028 рік до прогнозу 2027 року – 160,5%.

Показники міжбюджетних трансфертів з інших бюджетів наведені у додатку 10 до Прогнозу. Показники міжбюджетних трансфертів іншим бюджетам наведені у додатку 11 до Прогнозу.

### **VIII. Інші положення та показники прогнозу бюджету**

Конкретні показники обсягів бюджету Татарбунарської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, визначені цим рішенням, можуть уточнюватись залежно від законодавчих змін у податковій політиці, показників соціального та економічного розвитку території та реальних можливостей бюджету на відповідні роки.

Додатки до Прогнозу є його невід'ємною частиною. В зв'язку з відсутністю даних додатки 4, 5, 8, 9 до Прогнозу не додаються.

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 1  
до Прогнозу бюджету Татарбунарської  
міської територіальної громади на 2026-  
2028 роки

**Загальні показники бюджету Татарбунарської міської територіальної громади**

**15583000000**

(код бюджету)

(грн.)

№ з/п	Найменування показника	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік
		(звіт)	(затверджено)	(план)	(план)	(план)
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Загальні граничні показники надходжень</b>						
<b>1.</b>	<b>Доходи (з міжбюджетними трансфертами), у тому числі:</b>	<b>294 248 399</b>	<b>285 855 722</b>	<b>304 035 929</b>	<b>331 598 429</b>	<b>379 222 445</b>
X	загальний фонд	269 780 558	278 478 940	296 641 781	323 834 009	371 107 783
X	спеціальний фонд	24 467 841	7 376 782	7 394 148	7 764 420	8 114 662
<b>2.</b>	<b>Фінансування, у тому числі:</b>	<b>-1 995 474</b>	<b>5 754 723</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	загальний фонд	-8 204 466	-5 743 872	0	0	0
X	спеціальний фонд	6 208 992	11 498 595	0	0	0
<b>3.</b>	<b>Повернення кредитів, у тому числі:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	загальний фонд	0	0	0	0	0
X	спеціальний фонд	0	0	0	0	0
X	<b>УСЬОГО за розділом I, у тому числі:</b>	<b>292 252 925</b>	<b>291 610 445</b>	<b>304 035 929</b>	<b>331 598 429</b>	<b>379 222 445</b>
X	загальний фонд	261 576 092	272 735 068	296 641 781	323 834 009	371 107 783
X	спеціальний фонд	30 676 833	18 875 377	7 394 148	7 764 420	8 114 662
<b>II. Загальні граничні показники видатків та надання кредитів</b>						
<b>1.</b>	<b>Видатки (з міжбюджетними трансфертами), у тому числі:</b>	<b>292 252 925</b>	<b>291 610 445</b>	<b>304 035 929</b>	<b>331 598 429</b>	<b>379 222 445</b>
X	загальний фонд	261 576 092	272 735 068	296 641 781	323 834 009	371 107 783
X	спеціальний фонд, у тому числі:	30 676 833	18 875 377	7 394 148	7 764 420	8 114 662

X	публічні інвестиції	0	0	0	0	0
<b>3.</b>	<b>Надання кредитів, у тому числі:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	загальний фонд	0	0	0	0	0
X	спеціальний фонд, у тому числі:	0	0	0	0	0
X	публічні інвестиції	0	0	0	0	0
<b>X</b>	<b>УСЬОГО за розділом II, у тому числі:</b>	<b>292 252 925</b>	<b>291 610 445</b>	<b>304 035 929</b>	<b>331 598 429</b>	<b>379 222 445</b>
<b>X</b>	<b>загальний фонд</b>	<b>261 576 092</b>	<b>272 735 068</b>	<b>296 641 781</b>	<b>323 834 009</b>	<b>371 107 783</b>
<b>X</b>	<b>спеціальний фонд, у тому числі:</b>	<b>30 676 833</b>	<b>18 875 377</b>	<b>7 394 148</b>	<b>7 764 420</b>	<b>8 114 662</b>
<b>X</b>	<b>публічні інвестиції</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 2  
до Прогнозу бюджету Татарбунарської  
міської територіальної громади на 2026-  
2028 роки

**Показники доходів бюджету Татарбунарської міської територіальної громади**

**15583000000**

(код бюджету)

(грн.)

Код	Найменування показника	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік
		(звіт)	(затверджено)	(план)	(план)	(план)
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Доходи (без урахування міжбюджетних трансфертів)</b>						
<b>X</b>	<b>Загальний фонд, у тому числі:</b>	<b>147 818 740</b>	<b>148 852 604</b>	<b>154 000 000</b>	<b>168 000 000</b>	<b>179 000 000</b>
<b>10000000</b>	<b>Податкові надходження, у тому числі:</b>	<b>145 468 000</b>	<b>146 689 604</b>	<b>151 923 000</b>	<b>165 784 500</b>	<b>176 646 000</b>
11010000	Податок та збір на доходи фізичних осіб	73 053 668	71 750 000	72 652 100	79 986 900	85 869 800
11020000	Податок на прибуток підприємств	26 041	25 000	27 000	28 000	29 000
13030000	Рентна плата за користування надрами загальнодержавного значення	22 950	23 000	24 500	24 500	24 600
14020000	Акцизний податок з вироблених в Україні підакцизних товарів (продукції)	1 728 077	1 600 000	2 000 000	2 100 000	2 200 000
14030000	Акцизний податок з ввезених на митну територію України підакцизних товарів (продукції)	10 624 497	12 000 000	12 000 000	12 100 000	12 200 000
14040000	Акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів	3 639 983	3 800 000	3 900 000	4 100 000	4 300 000
18010000	Податок на майно	22 509 138	21 623 200	24 504 400	28 595 100	31 357 600
18020000	Збір за місця для паркування транспортних засобів	149 153	150 000	150 000	160 000	170 000
18030000	Туристичний збір	76 208	85 000	85 000	90 000	95 000

18050000	Єдиний податок	33 638 285	35 633 404	36 580 000	38 600 000	40 400 000
<b>20000000</b>	<b>Неподаткові надходження, у тому числі:</b>	<b>2 350 740</b>	<b>2 163 000</b>	<b>2 077 000</b>	<b>2 215 500</b>	<b>2 354 000</b>
21080000	Інші надходження	219 439	228 000	245 000	252 000	259 000
22010000	Плата за надання адміністративних послуг	1 441 597	1 245 000	1 300 000	1 360 000	1 420 000
22080000	Надходження від орендної плати за користування єдиним майновим комплексом та іншим державним майном	375 971	400 000	220 000	240 000	260 000
22090000	Державне мито	8 763	10 000	12 000	13 500	15 000
24060000	Інші надходження	304 970	280 000	300 000	350 000	400 000
<b>X</b>	<b>Спеціальний фонд, у тому числі:</b>	<b>9 990 449</b>	<b>7 376 782</b>	<b>7 394 148</b>	<b>7 764 420</b>	<b>8 114 662</b>
<b>10000000</b>	<b>Податкові надходження, у тому числі:</b>	<b>80 286</b>	<b>68 000</b>	<b>70 000</b>	<b>82 000</b>	<b>89 000</b>
19010000	Екологічний податок	80 286	68 000	70 000	82 000	89 000
<b>20000000</b>	<b>Неподаткові надходження, у тому числі:</b>	<b>9 870 472</b>	<b>7 206 860</b>	<b>7 324 148</b>	<b>7 682 420</b>	<b>8 025 662</b>
24060000	Інші надходження	196 377	100 000	110 000	120 000	130 000
25010000	Надходження від плати за послуги, що надаються бюджетними установами згідно із законодавством	4 601 469	7 106 860	7 214 148	7 562 420	7 895 662
25020000	Інші джерела власних надходжень бюджетних установ	5 072 626	0	0	0	0
<b>30000000</b>	<b>Доходи від операцій з капіталом, у тому числі:</b>	<b>39 691</b>	<b>101 922</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
33010000	Кошти від продажу землі	39 691	101 922	0	0	0
<b>X</b>	<b>УСЬОГО за розділом I, у тому числі:</b>	<b>157 809 189</b>	<b>156 229 386</b>	<b>161 394 148</b>	<b>175 764 420</b>	<b>187 114 662</b>
<b>X</b>	<b>загальний фонд</b>	<b>147 818 740</b>	<b>148 852 604</b>	<b>154 000 000</b>	<b>168 000 000</b>	<b>179 000 000</b>
<b>X</b>	<b>спеціальний фонд</b>	<b>9 990 449</b>	<b>7 376 782</b>	<b>7 394 148</b>	<b>7 764 420</b>	<b>8 114 662</b>
<b>II. Трансферти з державного бюджету</b>						
<b>X</b>	<b>Загальний фонд, у тому числі:</b>	<b>113 200 761</b>	<b>123 910 700</b>	<b>139 835 100</b>	<b>152 805 600</b>	<b>188 858 300</b>
41020000	Дотації з державного бюджету місцевим бюджетам	25 336 600	28 190 000	41 546 700	46 756 100	75 047 700
41030000	Субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам	87 864 161	95 720 700	98 288 400	106 049 500	113 810 600
<b>X</b>	<b>Спеціальний фонд, у тому числі:</b>	<b>2 925 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

41030000	Субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам	2 925 200	0	0	0	0
<b>X</b>	<b>УСЬОГО за розділом II, у тому числі:</b>	<b>116 125 961</b>	<b>123 910 700</b>	<b>139 835 100</b>	<b>152 805 600</b>	<b>188 858 300</b>
<b>X</b>	<b>загальний фонд</b>	<b>113 200 761</b>	<b>123 910 700</b>	<b>139 835 100</b>	<b>152 805 600</b>	<b>188 858 300</b>
<b>X</b>	<b>спеціальний фонд</b>	<b>2 925 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Трансферти з інших місцевих бюджетів</b>						
<b>X</b>	<b>Загальний фонд, у тому числі:</b>	<b>8 761 057</b>	<b>5 715 636</b>	<b>2 806 681</b>	<b>3 028 409</b>	<b>3 249 483</b>
41050000	Субвенції з місцевих бюджетів іншим місцевим бюджетам	8 761 057	5 715 636	2 806 681	3 028 409	3 249 483
<b>X</b>	<b>Спеціальний фонд, у тому числі:</b>	<b>11 552 192</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
41050000	Субвенції з місцевих бюджетів іншим місцевим бюджетам	11 552 192	0	0	0	0
<b>X</b>	<b>УСЬОГО за розділом III, у тому числі:</b>	<b>20 313 249</b>	<b>5 715 636</b>	<b>2 806 681</b>	<b>3 028 409</b>	<b>3 249 483</b>
<b>X</b>	<b>загальний фонд</b>	<b>8 761 057</b>	<b>5 715 636</b>	<b>2 806 681</b>	<b>3 028 409</b>	<b>3 249 483</b>
<b>X</b>	<b>спеціальний фонд</b>	<b>11 552 192</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>X</b>	<b>РАЗОМ за розділами I, II та III, у тому числі:</b>	<b>294 248 399</b>	<b>285 855 722</b>	<b>304 035 929</b>	<b>331 598 429</b>	<b>379 222 445</b>
<b>X</b>	<b>загальний фонд</b>	<b>269 780 558</b>	<b>278 478 940</b>	<b>296 641 781</b>	<b>323 834 009</b>	<b>371 107 783</b>
<b>X</b>	<b>спеціальний фонд</b>	<b>24 467 841</b>	<b>7 376 782</b>	<b>7 394 148</b>	<b>7 764 420</b>	<b>8 114 662</b>

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 3  
до Прогнозу бюджету Татарбунарської  
міської територіальної громади на 2026-  
2028 роки

**Показники фінансування бюджету Татарбунарської міської територіальної громади**

**15583000000**

(код бюджету)

Код	Найменування показника	(грн.)				
		2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Фінансування за типом кредитора</b>						
<b>200000</b>	<b>Внутрішнє фінансування, у тому числі:</b>	<b>-1 995 474</b>	<b>5 754 723</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	загальний фонд	-8 204 466	-5 743 872	0	0	0
X	спеціальний фонд	6 208 992	11 498 595	0	0	0
<b>300000</b>	<b>Зовнішнє фінансування, у тому числі:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	загальний фонд	0	0	0	0	0
X	спеціальний фонд	0	0	0	0	0
X	<b>УСЬОГО за розділом I, у тому числі:</b>	<b>-1 995 474</b>	<b>5 754 723</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	загальний фонд	-8 204 466	-5 743 872	0	0	0
X	спеціальний фонд	6 208 992	11 498 595	0	0	0
<b>II. Фінансування за типом боргового зобов'язання</b>						
<b>400000</b>	<b>Фінансування за борговими операціями, у тому числі:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	загальний фонд	0	0	0	0	0
X	спеціальний фонд	0	0	0	0	0
<b>600000</b>	<b>Фінансування за активними операціями, у тому числі:</b>	<b>-1 995 474</b>	<b>5 754 723</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	загальний фонд	-8 204 466	-5 743 872	0	0	0
X	спеціальний фонд	6 208 992	11 498 595	0	0	0
X	<b>УСЬОГО за розділом II, у тому числі:</b>	<b>-1 995 474</b>	<b>5 754 723</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	загальний фонд	-8 204 466	-5 743 872	0	0	0
X	спеціальний фонд	6 208 992	11 498 595	0	0	0

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 6  
до Прогнозу бюджету Татарбунарської  
міської територіальної громади на 2026-  
2028 роки

**Граничні показники видатків бюджету та надання кредитів з бюджету Татарбунарської міської територіальної громади головним розпорядникам коштів**

**15583000000**

(код бюджету)

(грн.)

Код відомчої класифікації	Найменування головного розпорядника коштів місцевого бюджету	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік
		(звіт)	(затверджено)	(план)	(план)	(план)
1	2	3	4	5	6	7
<b>02</b>	<b>Виконавчий комітет Татарбунарської міської ради, у тому числі:</b>	<b>53 450 476</b>	<b>50 443 054</b>	<b>62 723 200</b>	<b>71 949 300</b>	<b>99 721 300</b>
X	загальний фонд	50 986 970	50 201 411	62 543 200	71 747 300	99 502 300
X	спеціальний фонд	2 463 506	241 643	180 000	202 000	219 000
<b>06</b>	<b>Відділ освіти Татарбунарської міської ради, у тому числі:</b>	<b>193 215 593</b>	<b>190 733 664</b>	<b>191 983 729</b>	<b>206 964 829</b>	<b>222 675 245</b>
X	загальний фонд	165 722 499	175 581 864	185 011 581	199 644 409	215 021 583
X	спеціальний фонд	27 493 094	15 151 800	6 972 148	7 320 420	7 653 662
<b>08</b>	<b>Відділ соціального захисту та охорони здоров'я Татарбунарської міської ради, у тому числі:</b>	<b>21 865 891</b>	<b>25 340 429</b>	<b>22 670 000</b>	<b>24 020 000</b>	<b>25 570 000</b>
X	загальний фонд	21 663 112	23 843 997	22 600 000	23 950 000	25 500 000
X	спеціальний фонд	202 779	1 496 432	70 000	70 000	70 000
<b>10</b>	<b>Відділ культури, сім'ї та молоді Татарбунарської міської ради, у тому числі:</b>	<b>15 449 093</b>	<b>15 932 454</b>	<b>17 722 000</b>	<b>19 072 000</b>	<b>20 672 000</b>
X	загальний фонд	14 947 639	15 509 952	17 550 000	18 900 000	20 500 000
X	спеціальний фонд	501 454	422 502	172 000	172 000	172 000

<b>31</b>	<b>Відділ з питань управління майном, архітектури та земельних відносин Татарбунарської міської ради, у тому числі:</b>	<b>3 415 053</b>	<b>4 330 300</b>	<b>6 100 000</b>	<b>6 492 300</b>	<b>7 100 000</b>
X	загальний фонд	3 399 053	4 330 300	6 100 000	6 492 300	7 100 000
X	спеціальний фонд	16 000	0	0	0	0
<b>37</b>	<b>Фінансовий відділ Татарбунарської міської ради, у тому числі:</b>	<b>4 856 819</b>	<b>4 830 544</b>	<b>2 837 000</b>	<b>3 100 000</b>	<b>3 483 900</b>
X	загальний фонд	4 856 819	3 267 544	2 837 000	3 100 000	3 483 900
X	спеціальний фонд	0	1 563 000	0	0	0
<b>X</b>	<b>УСЬОГО, у тому числі:</b>	<b>292 252 925</b>	<b>291 610 445</b>	<b>304 035 929</b>	<b>331 598 429</b>	<b>379 222 445</b>
X	загальний фонд	261 576 092	272 735 068	296 641 781	323 834 009	371 107 783
X	спеціальний фонд	30 676 833	18 875 377	7 394 148	7 764 420	8 114 662

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 7  
до Прогнозу бюджету Татарбунарської  
міської територіальної громади на 2026-  
2028 роки

**Граничні показники видатків бюджету  
за Типовою програмною класифікацією видатків та кредитування бюджету Татарбунарської  
міської територіальної громади**

**15583000000**

(код бюджету)

(грн.)

Код	Найменування показника	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік
		(звіт)	(затверджено)	(план)	(план)	(план)
1	2	3	4	5	6	7
<b>0100</b>	<b>Державне управління, у тому числі:</b>	<b>27 415 105</b>	<b>33 626 603</b>	<b>44 857 000</b>	<b>48 212 300</b>	<b>52 053 900</b>
X	загальний фонд	27 181 191	33 572 803	44 857 000	48 212 300	52 053 900
X	спеціальний фонд	233 914	53 800	0	0	0
<b>1000</b>	<b>Освіта, у тому числі:</b>	<b>186 807 877</b>	<b>190 743 240</b>	<b>192 953 729</b>	<b>208 009 829</b>	<b>223 745 245</b>
X	загальний фонд	167 394 843	176 336 374	185 811 581	200 519 409	215 921 583
X	спеціальний фонд	19 413 034	14 406 866	7 142 148	7 490 420	7 823 662
<b>2000</b>	<b>Охорона здоров'я, у тому числі:</b>	<b>11 660 704</b>	<b>13 589 374</b>	<b>10 000 000</b>	<b>10 550 000</b>	<b>11 200 000</b>
X	загальний фонд	11 483 704	12 147 942	10 000 000	10 550 000	11 200 000
X	спеціальний фонд	177 000	1 441 432	0	0	0
<b>3000</b>	<b>Соціальний захист та соціальне забезпечення, у тому числі:</b>	<b>7 743 800</b>	<b>8 119 355</b>	<b>7 290 000</b>	<b>7 715 000</b>	<b>8 140 000</b>
X	загальний фонд	7 566 082	8 064 355	7 220 000	7 645 000	8 070 000
X	спеціальний фонд	177 718	55 000	70 000	70 000	70 000
<b>4000</b>	<b>Культура і мистецтво, у тому числі:</b>	<b>10 574 821</b>	<b>10 439 444</b>	<b>11 852 000</b>	<b>12 802 000</b>	<b>13 952 000</b>
X	загальний фонд	10 219 516	10 211 942	11 850 000	12 800 000	13 950 000

X	спеціальний фонд	355 305	227 502	2 000	2 000	2 000
<b>5000</b>	<b>Фізична культура і спорт, у тому числі:</b>	<b>4 774 907</b>	<b>5 312 608</b>	<b>5 460 900</b>	<b>5 915 000</b>	<b>6 370 000</b>
X	загальний фонд	4 749 907	5 312 608	5 460 900	5 915 000	6 370 000
X	спеціальний фонд	25 000	0	0	0	0
<b>6000</b>	<b>Житлово-комунальне господарство, у тому числі:</b>	<b>30 026 501</b>	<b>25 074 538</b>	<b>30 720 000</b>	<b>37 420 000</b>	<b>62 720 000</b>
X	загальний фонд	29 176 178	25 074 538	30 720 000	37 420 000	62 720 000
X	спеціальний фонд	850 323	0	0	0	0
<b>7000</b>	<b>Економічна діяльність, у тому числі:</b>	<b>9 429 658</b>	<b>1 109 660</b>	<b>122 300</b>	<b>122 300</b>	<b>122 300</b>
X	загальний фонд	251 397	184 726	122 300	122 300	122 300
X	спеціальний фонд	9 178 261	924 934	0	0	0
<b>8000*</b>	<b>Інша діяльність, у тому числі:</b>	<b>638 574</b>	<b>692 623</b>	<b>780 000</b>	<b>852 000</b>	<b>919 000</b>
X	загальний фонд	372 296	489 780	600 000	650 000	700 000
X	спеціальний фонд	266 278	202 843	180 000	202 000	219 000
<b>9000</b>	<b>Міжбюджетні трансферти, у тому числі:</b>	<b>3 180 978</b>	<b>2 903 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	загальний фонд, у тому числі:	3 180 978	1 340 000	0	0	0
<b>9110</b>	<b>Реверсна дотація</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	спеціальний фонд	0	1 563 000	0	0	0
X	<b>УСЬОГО, у тому числі:</b>	<b>292 252 925</b>	<b>291 610 445</b>	<b>304 035 929</b>	<b>331 598 429</b>	<b>379 222 445</b>
X	загальний фонд	261 576 092	272 735 068	296 641 781	323 834 009	371 107 783
X	спеціальний фонд	30 676 833	18 875 377	7 394 148	7 764 420	8 114 662

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 10  
до Прогнозу бюджету Татарбунарської  
міської територіальної громади на 2026-  
2028 роки

**Показники міжбюджетних трансфертів з інших бюджетів**

**15583000000**

(код бюджету)

(грн.)

Код Класифікації доходу бюджету / код бюджету	Найменування трансферту /найменування бюджету – надавача міжбюджетного трансферту	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік
		(звіт)	(затверджено)	(план)	(план)	(план)
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Трансферти до загального фонду бюджету</b>						
<b>41020100</b>	<b>Базова дотація</b>	<b>25 336 600</b>	<b>28 190 000</b>	<b>41 546 700</b>	<b>46 756 100</b>	<b>75 047 700</b>
9900000000	Державний бюджет	25 336 600	28 190 000	41 546 700	46 756 100	75 047 700
<b>41033300</b>	<b>Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення харчуванням учнів початкових класів закладів загальної середньої освіти</b>	<b>818 961</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9900000000	Державний бюджет	818 961	0	0	0	0
<b>41033900</b>	<b>Освітня субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам</b>	<b>87 045 200</b>	<b>89 762 800</b>	<b>98 288 400</b>	<b>106 049 500</b>	<b>113 810 600</b>
9900000000	Державний бюджет	87 045 200	89 762 800	98 288 400	106 049 500	113 810 600
<b>41035400</b>	<b>Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами</b>	<b>0</b>	<b>451 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9900000000	Державний бюджет	0	451 000	0	0	0

<b>41036000</b>	Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію публічного інвестиційного проекту на забезпечення якісної, сучасної та доступної загальної середньої освіти `Нова українська школа`	<b>0</b>	<b>1 437 100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9900000000	Державний бюджет	0	1 437 100	0	0	0
<b>41036300</b>	Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення доплат педагогічним працівникам закладів загальної середньої освіти	<b>0</b>	<b>4 069 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9900000000	Державний бюджет	0	4 069 800	0	0	0
<b>41051000</b>	Субвенція з місцевого бюджету на здійснення переданих видатків у сфері освіти за рахунок коштів освітньої субвенції	<b>2 631 510</b>	<b>1 796 790</b>	<b>2 806 681</b>	<b>3 028 409</b>	<b>3 249 483</b>
1510000000	Обласний бюджет Одеської області	2 631 510	1 796 790	2 806 681	3 028 409	3 249 483
<b>41051200</b>	Субвенція з місцевого бюджету на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету	<b>461 550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1510000000	Обласний бюджет Одеської області	461 550	0	0	0	0
<b>41051400</b>	Субвенція з місцевого бюджету на забезпечення якісної, сучасної та доступної загальної середньої освіти `Нова українська школа` за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету	<b>1 307 588</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1510000000	Обласний бюджет Одеської області	1 307 588	0	0	0	0

<b>41051700</b>	<b>Субвенція з місцевого бюджету за рахунок залишку коштів субвенції на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами, що утворився на початок бюджетного періоду</b>	<b>367 010</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1510000000	Обласний бюджет Одеської області	367 010	0	0	0	0
<b>41053900</b>	<b>Інші субвенції з місцевого бюджету</b>	<b>3 895 148</b>	<b>3 493 582</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1550700000	Бюджет Тузлівської сільської територіальної громади	38 526	11 016	0	0	0
1552000000	Бюджет Лиманської сільської територіальної громади	2 877 692	2 633 026	0	0	0
1554900000	Бюджет Дивізійської сільської територіальної громади	978 930	524 410	0	0	0
1510000000	Обласний бюджет Одеської області	0	325 130	0	0	0
<b>41057700</b>	<b>Субвенція з місцевого бюджету на виконання окремих заходів з реалізації соціального проекту `Активні парки - локації здорової України` за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету</b>	<b>93 550</b>	<b>79 056</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1510000000	Обласний бюджет Одеської області	93 550	79 056	0	0	0
<b>41057900</b>	<b>Субвенція з місцевого бюджету на реалізацію публічного інвестиційного проекту на облаштування безпечних умов у закладах, що надають загальну середню освіту (протипожежний захист), зокрема військових (військово-морських, військово-спортивних) ліцях, ліце</b>	<b>0</b>	<b>48 740</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1510000000	Обласний бюджет Одеської області	0	48 740	0	0	0

41059300	Субвенція з місцевого бюджету на забезпечення діяльності фахівців із супроводу ветеранів війни та демобілізованих осіб та окремі заходи з підтримки осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, за рахунок відповідної су	33 050	297 468	0	0	0
1510000000	Обласний бюджет Одеської області	33 050	297 468	0	0	0
<b>II. Трансферти до спеціального фонду бюджету</b>						
41033300	Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення харчуванням учнів початкових класів закладів загальної середньої освіти	2 925 200	0	0	0	0
9900000000	Державний бюджет	2 925 200	0	0	0	0
41051100	Субвенція з місцевого бюджету за рахунок залишку коштів освітньої субвенції, що утворився на початок бюджетного періоду	2 373 264	0	0	0	0
1510000000	Обласний бюджет Одеської області	2 373 264	0	0	0	0
41053400	Субвенція з місцевого бюджету на виконання інвестиційних проектів	9 099 992	0	0	0	0
1510000000	Обласний бюджет Одеської області	9 099 992	0	0	0	0
41053900	Інші субвенції з місцевого бюджету	78 936	0	0	0	0
1552000000	Бюджет Лиманської сільської територіальної громади	78 936	0	0	0	0
X	<b>РАЗОМ за розділами I, II, у тому числі:</b>	<b>136 467 559</b>	<b>129 626 336</b>	<b>142 641 781</b>	<b>155 834 009</b>	<b>192 107 783</b>
X	загальний фонд	121 990 167	129 626 336	142 641 781	155 834 009	192 107 783
X	спеціальний фонд	14 477 392	0	0	0	0

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 11  
до Прогнозу бюджету Татарбунарської  
міської територіальної громади на 2026-  
2028 роки

**Показники міжбюджетних трансфертів іншим бюджетам**

**15583000000**

(код бюджету)

(грн.)

Код Програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету / код бюджету	Код Типової програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету	Найменування трансферту /найменування бюджету – отримувача міжбюджетного трансферту	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік
			(звіт)	(затверджено)	(план)	(план)	(план)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I. Трансферти із загального фонду бюджету</b>							
<b>3719730</b>	<b>9730</b>	<b>Субвенція з місцевого бюджету на фінансове забезпечення будівництва, реконструкції, ремонту і утримання автомобільних доріг загального користування місцевого значення, вулиць і доріг комунальної власності у населених пунктах</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	1510000000	Обласний бюджет Одеської області	1 000 000	0	0	0	0
<b>3719770</b>	<b>9770</b>	<b>Інші субвенції з місцевого бюджету</b>	<b>881 555</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	1530520000	Районний бюджет Білгород-Дністровського району	17 000	0	0	0	0
	1552000000	Бюджет Лиманської сільської територіальної громади	864 555	0	0	0	0

3719800	9800	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів	1 299 423	1 240 000	0	0	0
	9900000000	Державний бюджет	1 299 423	1 240 000	0	0	0
<b>II. Трансферти до спеціального фонду бюджету</b>							
3719800	9800	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів	0	1 563 000	0	0	0
	9900000000	Державний бюджет	0	1 563 000	0	0	0
X	X	<b>РАЗОМ за розділами I, II, у тому числі:</b>	<b>3 180 978</b>	<b>2 803 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
X	X	загальний фонд	3 180 978	1 240 000	0	0	0
X	X	спеціальний фонд	0	1 563 000	0	0	0

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО



5. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Степанову  
Вадиму Захарійовичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 4 000,00 грн.

6. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Шевченко Тетяні  
Анатоліївні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 5 000,00 грн.

7. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Капаніциній  
Галині Василівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 5 000,00 грн.

8. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Зелінченко  
Наталі Іванівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 5 000,00 грн.

9. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Чумаченку  
Сергію Ігоровичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 5 000,00 грн.

10. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Алексеенко  
Марії Іванівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 5 000,00 грн.

11. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Гніляченку  
Дмитру Сергійовичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 4 000,00 грн.

12. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Мукієнку  
Сергію Михайловичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 5 000,00 грн.

13. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Винограденко  
Галині Пилипівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 5 000,00 грн.

14. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Дудниченко  
Марині Романівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 8 000,00 грн.

15. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Луценку  
Дмитру Дмитровичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 4 000,00 грн.

16. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Ігнатенку Руслану Володимировичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 8 000,00 грн.

17. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Орлову Сергію Олексійовичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 4 000,00 грн.

18. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Харитоненко Галині Іванівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 5 000,00 грн.

19. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Гаєвському Олександрю Юрійовичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 4 000,00 грн.

20. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Вуколовій Наталі Іванівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 5 000,00 грн.

21. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Дойбан Олександрю Олександровичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 4 000,00 грн.

22. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Тарасенко Марії Сидорівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 5 000,00 грн.

23. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Поповій Світлані Кузьмівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 7 000,00 грн.

24. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Майстренку Іллі Олексійовичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 4 000,00 грн.

25. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Вуколовій Марії Никифорівні \*\*\*\*\*  
у розмірі 10 000,00 грн.

26. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Мукієнко Тамарі Миколаївні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 4 000,00 грн.

27. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Олексієнко Наталії Володимирівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 1 000,00 грн.

28. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Грибенко Марії Іванівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 5 000,00 грн.

29. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Гроздеву Зіновію Дмитровичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 7 000,00 грн.

30. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Дорогань Валерію Савовичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 4 000,00 грн.

31. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Нікульчі Євгенію Семеновичу \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 10 000,00 грн.

32. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Рунак Марії Андріївні, \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 500,00 грн.

33. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Подопрigor Мідорі Афанасіївні, \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 500,00 грн.

34. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Селівестру Любові Іванівні \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 3 000,00 грн.

35. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Яценко Галині Петрівні, \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 500, 00 грн.

36. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Іорданову Анатолію Афтенійовичу, \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 500,00 грн.

37. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Закружній Олені Федорівні, \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 500, 00 грн.

38. Надати одноразову адресну матеріальну допомогу гр. Комерзан Валентині Іванівні, \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у розмірі 500,00 грн.

39. Внести зміни до Програми «Безпечна громада» на 2025-2027 роки, затвердженої рішенням Татарбунарської міської ради від 06.12.2024 року № 1453-VIII:

в додатку «Напрямки діяльності та заходи до комплексної програми «Безпечна громада» на 2023-2024 роки» збільшити обсяг фінансування підпункту 4 розділу IV згідно додатку 6 до цього рішення.

40. Внести зміни до додатку 1 рішення Татарбунарської міської ради від 07 березня 2025 року № 1534-VIII «Про створення комунальної установи Центр ветеранської політики та надання соціальних послуг Татарбунарської міської ради» виклавши його в новій редакції (додаток 7).

41. Встановити ЛЕСНІЧЕНКУ Олександрю Вадимовичу, секретарю Татарбунарської міської ради, надбавку за вислугу понад 25 років у розмірі 40 % до посадового окладу з урахуванням надбавки за ранг з 13.09.2025 року.

42. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань бюджету та з питань фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

10 вересня 2025 року  
№ 1660 –VIII

Додаток 1  
до рішення Татарбунарської міської ради  
від 10 вересня 2025 року  
№ 1660–VIII

**Зміни доходів бюджету Татарбунарської міської територіальної громади на 2025 рік**

15583000000  
код бюджету

грн.

Код	Найменування згідно з класифікацією доходів бюджету	Всього	Загальний фонд	Спеціальний фонд	
				Всього	в т.ч. бюджет розвитку
1	2	3	4	5	6
10000000	<b>Податкові надходження</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>		
18000000	<b>Місцеві податки та збори, що сплачуються (перераховуються) згідно з Податковим кодексом України</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>		
18050000	<b>Єдиний податок</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>		
18050500	Єдиний податок з сільськогосподарських товаровиробників, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків	1 000 000	1 000 000		
40000000	<b>Офіційні трансферти</b>	<b>451 444</b>	<b>451 444</b>		
41000000	<b>Від органів державного управління</b>	<b>451 444</b>	<b>451 444</b>		
41050000	<b>Субвенції з місцевих бюджетів іншим місцевим бюджетам</b>	<b>451 444</b>	<b>451 444</b>		
41053900	<b>Інші субвенції з місцевого бюджету</b>	<b>451 444</b>	<b>451 444</b>		
	<b>З бюджету Лиманської сільської територіальної громади:</b>	<b>546 604</b>	<b>546 604</b>		

фінансування комунальної установи «Центр професійного розвитку педагогічних працівників» Татарбунарської міської ради для надання методичного забезпечення діяльності освітніх закладів Лиманської сільської ради	<b>45 333</b>	45 333		
фінансування комунальної установи «Татарбунарський інклюзивно - ресурсний центр»	<b>13 156</b>	13 156		
на виконання Програми фінансової підтримки та розвитку Комунального некомерційного підприємства «Татарбунарський центр первинної медико-санітарної допомоги» Татарбунарської міської ради Одеської області щодо забезпечення медичного обслуговування жителів Лиманської територіальної громади	<b>331 383</b>	331 383		
оплата праці викладача класу духових інструментів філії с. Лиман Татарбунарської міської дитячої музичної школи	<b>43 814</b>	43 814		
оплата комунальних послуг та енергоносіїв Комунального некомерційного підприємства «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» Татарбунарської міської ради	<b>100 000</b>	100 000		
утримання Комунального закладу "Публічна бібліотека Татарбунарської міської ради"	<b>8 976</b>	8 976		
утримання Трудового архіву Татарбунарської міської ради	<b>3 942</b>	3 942		
<b>З обласного бюджет Одеської області:</b>	<b>-95 160</b>	<b>-95 160</b>		
заохочення та відзначення осіб (працівників), які виконують роботи з будівництва фортифікаційних споруд на територіях, де ведуться бойові дії	<b>-95 160</b>	-95 160		
<b>Всього доходів</b>	<b>1 451 444</b>	<b>1 451 444</b>		

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 2  
до рішення Татарбунарської міської ради  
від 10 вересня 2025 року  
№ 1660 –VIII

**Зміни джерел фінансування бюджету Татарбунарської міської територіальної громади на 2025 рік**

**15583000000**

код бюджету

грн.

Код	Назва	Загальний фонд	Спеціальний фонд		Разом
			Разом	у т.ч. бюджет розвитку	
1	2	3	4	5	6
<b>200000</b>	<b>Внутрішнє фінансування</b>	<b>130 000</b>	<b>-130 000</b>	<b>-130 000</b>	<b>0</b>
208000	Фінансування за рахунок зміни залишку коштів бюджетів	130 000	-130 000	-130 000	0
208100	На початок періоду	0	0	0	0
208200	На кінець періоду	0	0	0	
208400	Кошти, що передаються із загального фонду бюджету до бюджету розвитку (спеціального фонду)	130 000	-130 000	-130 000	0
	<b>Всього за типом кредитора</b>	<b>130 000</b>	<b>-130 000</b>	<b>-130 000</b>	<b>0</b>
<b>600000</b>	<b>Фінансування за активними операціями</b>	<b>130 000</b>	<b>-130 000</b>	<b>-130 000</b>	<b>0</b>
602000	Зміни обсягів готівкових коштів	130 000	-130 000	-130 000	0
602100	На початок періоду	0	0	0	0
602200	На кінець періоду	0	0	0	
602400	Кошти, що передаються із загального фонду бюджету до бюджету розвитку (спеціального фонду)	130 000	-130 000	-130 000	0
	<b>Всього за типом боргового зобов'язання</b>	<b>130 000</b>	<b>-130 000</b>	<b>-130 000</b>	<b>0</b>

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО







	<b>3000</b>		<b>Соціальний захист та соціальне забезпечення</b>	<b>154840</b>	<b>154840</b>									<b>154840</b>
0813240	3240		Інші заклади та заходи	<b>154840</b>	<b>154840</b>									<b>154840</b>
0813242	3242	1090	Інші заходи у сфері соціального захисту і соціального забезпечення	<b>154840</b>	154840									<b>154840</b>
<b>1000000</b>			<b>Відділ культури, сім'ї та молоді Татарбунарської міської ради (головний розпорядник)</b>	<b>52790</b>	<b>52790</b>	<b>52790</b>								<b>52790</b>
<b>1010000</b>			<b>Відділ культури, сім'ї та молоді Татарбунарської міської ради (відповідальний виконавець)</b>	<b>52790</b>	<b>52790</b>	<b>52790</b>								<b>52790</b>
<b>1011080</b>	1080	0960	Надання спеціалізованої освіти мистецькими школами	<b>43814</b>	43814	43814								<b>43814</b>
<b>1014000</b>	<b>4000</b>		<b>Культура і мистецтво</b>	<b>8976</b>	<b>8976</b>	<b>8976</b>								<b>8976</b>
<b>1014030</b>	4030	0824	Забезпечення діяльності бібліотек	<b>8976</b>	8976	8976								<b>8976</b>
<b>3700000</b>			<b>Фінансовий відділ Татарбунарської міської ради (головний розпорядник)</b>					<b>-130000</b>	<b>-130000</b>					<b>-130000</b>
<b>3710000</b>			<b>Фінансовий відділ Татарбунарської міської ради (відповідальний виконавець)</b>					<b>-130000</b>	<b>-130000</b>					<b>-130000</b>
<b>3719800</b>	9800	0180	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-					<b>-130000</b>	<b>-130000</b>					<b>-130000</b>

			економічного розвитку регіонів, в тому числі:											
			для Відділення поліції № 2 Білгород-Дністровського РВП ГУНП в Одеській області фінансування за комплексною програмою «Безпечна громада» на 2025-2027 роки					-130000	-130000					-130000
			<b>Всього</b>	<b>1581444</b>	<b>1581444</b>	<b>120297</b>		<b>-130000</b>	<b>-130000</b>					<b>1451444</b>

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 4  
до рішення Татарбунарської міської ради  
від 10 вересня 2025 року  
№ 1660–VIII

**Зміни міжбюджетних трансфертів бюджету Татарбунарської міської територіальної громади на 2025 рік**  
**15583000000**  
код бюджету

грн.

**1. Показники міжбюджетних трансфертів з інших бюджетів**

Код Класифікації доходу бюджету / Код бюджету	Найменування трансферту / Найменування бюджету - надавача міжбюджетного трансферту	Усього
1	2	3
<b>I. Трансферти до загального фонду бюджету</b>		
<b>41053900</b>	<b>Інші субвенції з місцевого бюджету</b>	<b>451 444</b>
15100000000	Обласний бюджет Одеської області	-95 160
15520000000	Бюджет Лиманської сільської територіальної громади	546 604
<b>II. Трансферти до спеціального фонду бюджету</b>		
<b>X</b>	<b>УСЬОГО за розділами I, II, у тому числі:</b>	<b>451 444</b>
X	загальний фонд	451 444
X	спеціальний фонд	

## 2. Показники міжбюджетних трансфертів іншим бюджетам

Код Програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету / Код бюджету	Код Типової програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету Найменування трансферту / Найменування бюджету - отримувача міжбюджетного трансферту	Усього
1	2	3
<b>II. Трансферти із спеціального фонду бюджету</b>		
<b>3719800</b>	<b>Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів</b>	<b>-130 000</b>
99000000000	Державний бюджет	-130 000
<b>X</b>	<b>УСЬОГО за розділами I, II, у тому числі:</b>	<b>-130 000</b>
X	загальний фонд	
X	спеціальний фонд	-130 000

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 5  
до рішення Татарбунарської міської ради  
від 10 вересня 2025 року  
№ 1660–VIII

**Зміни до розподілу витрат бюджету Татарбунарської міської територіальної громади  
на реалізацію місцевих програм у 2025 році**

**15583000000**

код бюджету

грн.

Код ПКВКМБ	Код ТПКВКМБ / ТКВКБМС	Код ФКВКБ	Найменування головного розпорядника коштів місцевого бюджету / відповідального виконавця, найменування бюджетної програми згідно з ТПКВКМБ	Найменування місцевої / регіональної програми	Дата і номер документа, яким затверджено місцеву регіональну програму	Усього	Загальний фонд	Спеціальний фонд	
								усього	у тому числі бюджет розвитку
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>0200000</b>			<b>Виконавчий комітет Татарбунарської міської ради</b> <i>(головний розпорядник)</i>			<b>420 000</b>	<b>420 000</b>		
<b>0210000</b>			<b>Виконавчий комітет Татарбунарської міської ради</b> <i>(відповідальний виконавець)</i>			<b>420 000</b>	<b>420 000</b>		
<b>0214082</b>	4082	0829	Інші заходи в галузі культури і мистецтва	Програма «Проведення культурно-масових та мистецьких заходів на території Татарбунарської міської ради на 2025 рік»	15.12.2023 № 1208-VIII	<b>300 000</b>	300 000		
<b>0215062</b>	5062	0810	Підтримка спорту вищих досягнень та організацій, які здійснюють фізкультурно-спортивну діяльність в регіоні	Програма Розвитку спорту на 2021-2025 роки	22.12.2020 № 26-VIII	<b>120 000</b>	120 000		

<b>0800000</b>			<b>Відділ соціального захисту та охорони здоров'я Татарбунарської міської ради (головний розпорядник)</b>			<b>629 840</b>	<b>629 840</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>0810000</b>			<b>Відділ соціального захисту та охорони здоров'я Татарбунарської міської ради (відповідальний виконавець)</b>			<b>629 840</b>	<b>629 840</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>0812010</b>	2010	0731	Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню	Програма фінансової підтримки та розвитку КНП «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» Татарбунарської міської ради на 2025 рік	06.12.2024 № 1451-VIII	<b>430 000</b>	430 000	0	<b>0</b>
<b>0812111</b>	2111	0726	Первинна медична допомога населенню, що надається центрами первинної медичної (медико-санітарної) допомоги	Програма фінансової підтримки та розвитку КНП «Татарбунарський центр первинної медико-санітарної допомоги» Татарбунарської міської ради на 2025 рік	06.12.2024 № 1479-VIII	<b>45 000</b>	45 000		
<b>0813242</b>	3242	1090	Інші видатки на соціальний захист населення	Програма «Милосердя» на 2021-2025 роки	22.12.2020 № 28-VIII	<b>154 840</b>	154 840		
<b>3700000</b>			<b>Фінансовий відділ Татарбунарської міської ради (головний розпорядник)</b>			<b>-130 000</b>	<b>0</b>	<b>-130 000</b>	<b>-130 000</b>
<b>3710000</b>			<b>Фінансовий відділ Татарбунарської міської ради (відповідальний виконавець)</b>			<b>-130 000</b>	<b>0</b>	<b>-130 000</b>	<b>-130 000</b>
<b>3719800</b>	9800	0180	Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм економічного розвитку регіонів	Комплексна програма «Безпечна громада» на 2025-2027 роки	06.12.2024 № 1453-VIII	<b>-130 000</b>		-130 000	-130 000
			<b>Всього</b>			<b>919 840</b>	<b>1 049 840</b>	<b>-130 000</b>	<b>-130 000</b>

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 6  
до рішення Татарбунарської міської ради  
від 10 вересня 2025 року  
№ 1660–VIII

**Зміни до Напрямків діяльності та  
діяльності та заходи комплексної програми «Безпечна громада» на 2025-2027 роки**

№	Назва напрямку діяльності	Перелік заходів програми	виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн.				Очікуваний результат
					усього	2025	2026	2027	
IV	Інформаційно-аналітичне та матеріально-технічне забезпечення профілактичної діяльності, форм і методів профілактики правопорушень, підвищення ефективності оперативно-розшукових заходів у сфері протидії злочинності та корупції	4. Придбання комп'ютерної техніки та обладнання для ефективного покращення умов праці співробітників	Відділення поліції № 2 Б.- Дністровського РВП ГУНП в Одеській області,  Фінансовий відділ Татарбунарської міської ради (в частині міжбюджетних трансфертів)	Бюджет Татарбунарської міської територіальної громади	+100,0	+100,0	-	-	Підвищення ефективності розкриття злочинів, зниження кількості таких злочинів
		<b>РАЗОМ</b>			<b>+100,0</b>	<b>+100,0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток 7  
до рішення Татарбунарської  
міської ради  
від 10 вересня 2025 року  
№ 1660–VIII

«Додаток 1  
до рішення Татарбунарської  
міської ради  
від «07» березня 2025 року  
№ 1534–VIII  
(в редакції рішення  
Татарбунарської міської ради  
від 10 вересня 2025 року  
№ 1660–VIII)

### **Структура**

## **КОМУНАЛЬНОЇ УСТАНОВИ ЦЕНТР ВЕТЕРАНСЬКОЇ ПОЛІТИКИ ТА НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ ТАТАРБУНАРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

1. Директор – 1 од.
2. Головний бухгалтер – 1 од.
3. Фахівець із соціальної роботи – 4 од.
4. Соціальний робітник – 10 од.
5. Фахівець із супроводу ветеранів війни та демобілізованих осіб – 1 од.

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

---

---

### Р І Ш Е Н Н Я

Шістдесят п'ята сесія VIII скликання

#### **Про затвердження мережі закладів освіти Татарбунарської міської ради на 2025-2026 навчальний рік**

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про освіту», «Про повну загальну середню освіту», «Про дошкільну освіту», «Про позашкільну освіту», Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити мережу закладів освіти на 2025-2026 навчальний рік, що додається (додаток 1).
2. Затвердити мережу закладів освіти за мовами навчання на 2025-2026 навчальний рік, що додається (додаток 2).
3. Відділу освіти Татарбунарської міської ради забезпечити стовідсоткового залучення учнів до навчання.
4. Фінансовому відділу Татарбунарської міської ради забезпечити фінансування закладів освіти відповідно до затвердженого кошторису витрат.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з гуманітарних питань, постійну комісію з питань бюджету.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

10 вересня 2025 року  
№ 1661 –VIII

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішення сесії Татарбунарської  
міської ради  
від «10» вересня 2025 року  
№ 1661 –VIII

**Мережа закладів освіти  
на 2025-2026 навчальний рік**

1. Денних закладів загальної середньої освіти – 10, з них:
  - ліцеїв з початковою школою та гімназією – 7 (Білоліський ліцей Татарбунарської міської ради, Борисівський ліцей Татарбунарської міської ради, Глибоківський ліцей Татарбунарської міської ради, Дельжилерський ліцей Татарбунарської міської ради, Нерушайський ліцей Татарбунарської міської ради, Татарбунарський ліцей Татарбунарської міської ради, Татарбунарський ліцей імені В.З.Тура Татарбунарської міської ради.);
  - гімназія з початковою школою – 1 (Спаська гімназія Татарбунарської міської ради.);
  - ліцеїв з дошкільним підрозділом, початковою школою та гімназією – 2 (Баштанівський ліцей Татарбунарської міської ради, Струмківський ліцей Татарбунарської міської ради.).
2. Дошкільних закладів освіти – 8  
(Комунальний заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Берізка» Татарбунарської міської ради Одеської області, Комунальний заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Буратіно» Татарбунарської міської ради Одеської області, заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Ромашка» села Дельжилер Татарбунарської міської ради, Комунальний заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Дзвіночок» Татарбунарської міської ради Одеської області, Комунальний заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Колосок» Татарбунарської міської ради Одеської області, заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Незабудка» міста Татарбунари Татарбунарської міської ради, Комунальний заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Сонечко» Татарбунарської міської ради Одеської області, Комунальний заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Веселка» Татарбунарської міської ради Одеської області).
3. Позашкільних закладів освіти – 2 (Комунальний заклад «Татарбунарська дитячо-юнацька спортивна школа» Татарбунарської міської ради Одеської області, комунальний заклад «Татарбунарський будинок дитячої та юнацької творчості» Татарбунарської міської ради Одеської області).
4. Інклюзивно-ресурсний центр – 1 (Комунальний заклад «Татарбунарський інклюзивно-ресурсний центр» Татарбунарської міської ради Одеської області).
5. Логопедичний пункт – 1 (Логопедичний пункт відділу освіти Татарбунарської міської ради).

6. Осередок викладання предмету «Захист України» на базі Татарбунарського ліцею імені В.З.Тура Татарбунарської міської ради.

7. Класів з денною формою навчання – 156, з них:

I-IV – 58;

V-IX – 75;

X-XII – 23;

Інклюзивних класів – 52.

1.8. Класів з заочною формою навчання – 6:

10 клас – два класи (Дельжилерський ліцей Татарбунарської міської ради, Татарбунарський ліцей імені В.З.Тура Татарбунарської міської ради.);

11 клас – два класи (Дельжилерський ліцей Татарбунарської міської ради, Татарбунарський ліцей імені В.З.Тура Татарбунарської міської ради.);

12 клас – два класи (Дельжилерський ліцей Татарбунарської міської ради, Татарбунарський ліцей імені В.З.Тура Татарбунарської міської ради.).

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО



ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішення сесії Татарбунарської  
міської ради  
від «10» вересня 2025 року  
№ 1661 –VIII

**Мережа закладів освіти  
за мовами навчання на 2025-2026 навчальний рік**

З українською мовою навчання – 9 закладів загальної середньої освіти, \_\_ класи, 2800 учнів (Білоліський ліцей Татарбунарської міської ради, Глибоківський ліцей Татарбунарської міської ради, Дельжилерський ліцей Татарбунарської міської ради, Нерушайський ліцей Татарбунарської міської ради, Татарбунарський ліцей Татарбунарської міської ради, Татарбунарський ліцей імені В.З.Тура Татарбунарської міської ради, Спаська гімназія Татарбунарської міської ради, Баштанівський ліцей Татарбунарської міської ради, Струмківський ліцей Татарбунарської міської ради);

З українською мовою та мовою національної меншини – 1 заклад загальної середньої освіти, 11 класів, 143 учня (Борисівський ліцей Татарбунарської міської ради).

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

---

---

### Р І Ш Е Н Н Я

Шістдесят п'ята сесія VIII скликання

#### **Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Татарбунарської міської ради, які підлягають приватизації у 2025-2026 році**

Відповідно до пункту 30 частини 1 статті 26 та частини 5 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про приватизацію державного і комунального майна", Татарбунарська міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити перелік об'єктів малої приватизації комунальної власності Татарбунарської міської ради Білгород-Дністровського району Одеської області, які підлягають приватизації у 2025-2026 році згідно переліку (додається).

2. Приватизувати об'єкт малої приватизації, зазначений в додатку до цього рішення, шляхом продажу на аукціоні з умовами.

3. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради:

3.1. Опублікувати перелік об'єктів комунальної власності Татарбунарської міської ради, які підлягають приватизації у 2025-2026 році на офіційному веб-сайті Татарбунарської міської ради та в електронній торговій системі.

3.2. Провести процедуру приватизації згідно законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

10 вересня 2025 року

№ 1662 –VIII

Додаток  
до рішення  
Татарбунарської міської ради  
від «10» вересня 2025 року  
№ 1662 - VIII

**ПЕРЕЛІК**  
**об'єктів комунальної власності Татарбунарської міської ради, які**  
**підлягають приватизації у 2025-2026 році, шляхом продажу на**  
**електронному аукціоні з умовами**

1. громадський будинок (магазин), с. Глибоке, вул. Миру, 3 А

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

---

---

### Р І Ш Е Н Н Я

Шістдесят п'ята сесія VIII скликання

**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельних ділянок за клопотаннями: Чмиги Максима Івановича, Прокопця Роберта Васильовича, Гвоздя Василя Юхимовича, Барбанягри Івана Івановича, Хаїрової Оксани Іванівни**

Керуючись статтями 12, 79<sup>1</sup>, 118, 121, 122, 186, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтю 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання та документації із землеустрою Чмиги Максима Івановича, Прокопця Роберта Васильовича, Гвоздя Василя Юхимовича, Барбанягри Івана Івановича, Хаїрової Оксани Іванівни Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Чмизи Максиму Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою: вул. Київська, 2-Б, м. Татарбунари, Білгород-Дністровського району, Одеської області, з площею земельної ділянки 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:0313 (додається).

2. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Чмизи Максиму Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою: вул. Київська, 2-Б, м. Татарбунари, Білгород-Дністровського району, Одеської області, з площею земельної ділянки 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:0313.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Прокопцю Роберту Васильовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою: вул. Маскисівська, 110, м. Татарбунари, Білгород-Дністровського району,

Одеської області, з площею земельної ділянки 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:005:0445 (додається).

4. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Прокопцю Роберту Васильовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою: вул. Маскисівська, 110, м. Татарбунари, Білгород-Дністровського району, Одеської області, з площею земельної ділянки 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:005:0445.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гвоздю Василю Юхимовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою: вул. Бесарабська, 62, м. Татарбунари, Білгород-Дністровського району, Одеської області, з площею земельної ділянки 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:1309 (додається).

6. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Гвоздю Василю Юхимовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою: вул. Бесарабська, 62, м. Татарбунари, Білгород-Дністровського району, Одеської області, з площею земельної ділянки 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:1309.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Барбанягрі Івану Івановичу та Хаїровій Оксані Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою: вул. Київська, 52, м. Татарбунари, Білгород-Дністровського району, Одеської області, з площею земельної ділянки 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:0312 (додається).

8. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну спільно часткову власність по  $\frac{1}{2}$  кожному гр. Барбанягрі Івану Івановичу та Хаїровій Оксані Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою: вул. Київська, 52, м. Татарбунари, Білгород-Дністровського району, Одеської області, з площею земельної ділянки 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:0312.

9. Зобов'язати заявників:

10.1. Здійснити державну реєстрацію речового права та права власності на земельну ділянку;

10.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

10.3. Укласти договір на вивезення побутових відходів з уповноваженою установою.

10.4. Дотримуватись обмежень які встановлено документацією із землеустрою.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та природокористування.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

10 вересня 2025 року  
№ 1663 –VIII



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

Шістдесят п'ята сесія VIII скликання

#### **Про припинення права постійного користування на земельну ділянку з кадастровим номером 5125010100:02:005:0442**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79<sup>1</sup>, 91, 92, 122, 134-139, 140 Земельного кодексу України, статтею 56, 57 Закону України «Про землеустрій», статті 22 Закону України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши клопотання КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ТАТАРБУНАРСЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ» ТАТАРБУНАРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ Татарбунарська міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А :**

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 0,0150 га, з кадастровим номером **5125010100:02:005:0442**, розташована за адресою: вул. Романа Гульченка, 8, м. Татарбунари, Білгород-Дністровський район, Одеська область.
2. Уповноважити Татарбунарського міського голову Глуценка А.П. внести відповідні зміни до реєстру речових прав згідно вимог чинного законодавства.
3. Включити земельну ділянку земель житлової та громадської забудови до переліку земельних ділянок, права оренди на які виставляються на земельні торги окремим лотом земель комунальної власності з цільовим призначенням: 03.03 - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: вул. Романа Гульченка, 8, м. Татарбунари, Білгород-Дністровський район, Одеська область, 0,0150 га, з кадастровим номером **5125010100:02:005:0442**,
4. Підготовку лотів до проведення земельних торгів здійснювати за рахунок місцевого бюджету.
5. Відділу з питань управління майном, архітектури та земельних відносин Татарбунарської міської ради вжити заходів щодо підготовки земельної ділянки до проведення земельних торгів.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію питань земельних відносин та природокористування.

Міський голова

Андрій ГЛУЩЕНКО

10 вересня 2025 року  
№ 1664 –VIII



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

---

---

### Р І Ш Е Н Н Я

Шістдесят п'ята сесія VIII скликання

**Про організаційні заходи щодо підготовки документів (лоту) до продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону земельної ділянки комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Борисівка (за межами населеного пункту), Білгород-Дністровський район, Одеська область**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 122, 134-139 Земельного кодексу України, статтею 4 Європейської хартії місцевого самоврядування, з метою впорядкування земельних відносин та наповнення місцевого бюджету, Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Визначити ТОВ «ЗЕМАГРОСЕРВІС» (ідентифікаційний код юридичної особи 38847060) Виконавцем (Оператором) земельних торгів (електронного аукціону) з надання послуг по організації та проведенню земельних торгів (електронних аукціонів) з продажу земельних ділянок та прав користування ними, згідно з переліком земельних ділянок право оренди на які пропонується виставити на земельні торги окремими лотами (додаток №1).

2. Виставити земельні ділянки на земельні торги (електронний аукціон) для передачі їх у користування на умовах оренди згідно з переліком земельних ділянок, права оренди на які виставляються на земельні торги окремими лотами (додаток №2).

3. Встановити строк оренди земельних ділянок, переданих у користування за результатами земельних торгів, 7 (сім) років.

4. Встановити стартові ціни лотів на земельні ділянки, які виставляються на земельні торги на рівні 8 (вісім) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (додаток №3).

5. Встановити крок торгів на рівні 1 (одного) відсотку від стартової ціни лотів на земельні ділянки згідно з додатком № 3.

6. Уповноважити міського голову підписати протоколи земельних торгів та договір оренди землі.

7. Встановити умови користування земельними ділянками, що визначені проектом договору оренди землі згідно з додатками № 4 та № 5.

8. Земельні торги провести не раніше 30 днів та не пізніше 45 днів після оприлюднення оголошення про їх проведення.

9. Відділу з питань управління майном, архітектури та земельних відносин Татарбунарської міської ради (Белій Г.Д.) вжити заходи щодо підготовки лотів по земельним ділянкам для проведення земельних торгів та надання Оператору (Виконавцю) електронного аукціону (земельних торгів) всієї необхідної документації.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та природокористування.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

10 вересня 2025 року  
№ 1665 –VIII

Додаток № 1  
до рішення Татарбунарської  
міської ради  
від « 10 » вересня 2025 року  
№ 1665 - VIII

**Перелік земельних ділянок право оренди на які пропонується виставити  
на земельні торги окремими лотами**

<b>№ з/п</b>	<b>Місце розташування (адреса) земельної ділянки</b>	<b>Кадастровий номер земельної ділянки</b>	<b>Цільове призначення земельної ділянки</b>	<b>Площа земельної ділянки (га)</b>
1	с. Борисівка (за межами населеного пункту), Білгород-Дністровський район, Одеська область	5125080800:01:001:0966	01.13 для іншого сільськогосподарського призначення	1,7306

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток № 2  
до рішення Татарбунарської  
міської ради  
від «10» вересня 2025 року  
№ 1665 - VIII

**Перелік земельних ділянок, права оренди на які виставляються на земельні торги окремими лотами**

Номер з/п	Умови продажу		Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення (функціональне використання земельної ділянки)	Площа земельної ділянки (га)	в т.ч.				Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки
	вид права	строок права									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Білгород-Дністровський район Одеської області</b>											
1	право оренди	7 років	с. Борисівка (за межами населеного пункту), Білгород-Дністровський район, Одеська область	5125080800:01:001:0966	01.13 для іншого сільськогосподарського призначення	1,7306	-	-	-	-	Санітарно – захисна зона навколо (уздовж) об'єкта - 1,7306 га;  Водоохоронна зона – 1,7306 га

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток № 3  
до рішення Татарбунарської  
міської ради  
від «10» вересня 2025 року  
№ 1665 - VIII

**Стартові ціни лотів та кроки  
торгів**

Номер з/п	Умови продажу		Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Загал ьна площ а, га	Нормативн а грошова оцінка земельної ділянки, станом на 03.09.2025 р., грн.	Стартові ціни лотів (стартовий розмір річної орендної плати)		Крок аукц іону
	вид права	строк права					% від норматив ної грошової оцінки	грн	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Білгород-Дністровський район Одеської області</b>									
1	право оренди	7 років	с. Борисівка (за межами населеного пункту), Білгород-Дністровський район, Одеська область	5125080800:01:001: 0966	1,7306	77929,24	8,00%	6234,34	1,0%

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток № 4  
до рішення Татарбунарської  
міської ради  
від «10» вересня 2025 року  
№ 1665 – VIII

**ПРОЄКТ ДОГОВОРУ №  
оренди землі**

м. Татарбунари

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2025 р.

Татарбунарська міська рада в особі міського голови Глуценка Андрія Петровича, діючого на підставі статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку (далі Орендодавець), та \_\_\_\_\_ (далі – Орендар), в особі \_\_\_\_\_, які діють на підставі \_\_\_\_\_, з другого, уклали цей договір про нижченаведене:

**Предмет договору**

1. Орендодавець на підставі протоколу проведення земельних торгів за лотом від \_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_ надає, а Орендар приймає у строкове платне користування земельну ділянку з кадастровим номером \_\_\_\_\_, площею \_\_\_\_\_ га, яка розташована за адресою: \_\_\_\_\_.

**Об'єкт оренди**

2. В оренду передається земельна ділянка загальною площею \_\_\_\_\_ га.
3. На земельній ділянці відсутні об'єкти нерухомого майна.
4. Земельна ділянка передається в оренду як окремий об'єкт, без будівель, споруд та інших об'єктів.
5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на дату укладання договору з кадастровим номером \_\_\_\_\_ становить \_\_\_\_\_.
6. Земельна ділянка, яка передається в оренду, не має недоліки, що можуть перешкоджати її ефективному використанню за цільовим призначенням.
7. Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини: відсутні.

**Строк дії договору**

8. Договір укладено на 7 (сім) років, починаючи з дати укладання. У частині виконання фінансових зобов'язань за цим договором, договір діє до повного виконання таких зобов'язань.

## **Орендна плата**

9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі на рахунок Татарбунарської міської ради UA578999980334199812000015732 код \_\_\_\_\_ ГУК в Одеській області у розмірі \_\_\_\_\_ грн. коп. ( гривень коп.) за 1 (один) рік відповідно до протоколу проведення земельних торгів за лотом № від. 202\_ № , що становить ( ) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки яка станом на \_\_\_\_\_ року складає \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) гривень \_\_ копійка, надалі щомісячно у розмірі \_\_\_\_\_ грн. коп. ( гривень коп..) (для переможця земельних торгів, який є юридичною особою).

10. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку комунальної власності здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або зміни умов договору оренди чи продовження його дії.

11. Орендна плата вноситься у такі строки:

за перший рік - не пізніше п'яти банківських днів з дня укладення договору оренди;

починаючи з наступного року - відповідно до Податкового кодексу України.

12. Розмір орендної плати переглядається у разі:

зміни умов господарювання, передбачених договором;

зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;

погіршення стану орендованої земельної ділянки (оренованих земельних ділянок) не з вини Орендаря, що підтверджено документами;

зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності;

в інших випадках, передбачених законом.

13. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

стягується пеня у розмірі 2% (двох) відсотків несплаченої суми за кожний день прострочення.

## **Умови використання земельної ділянки**

14. Земельна ділянка передається в оренду із категорії земель сільськогосподарського призначення Татарбунарської міської

15. Цільове призначення земельної ділянки 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення

16. Умови збереження стану об'єкта оренди: використовувати за цільовим призначенням згідно вимог чинного законодавства України.

17. Відведення земельної ділянки в оренду здійснюється на підставі на підставі протоколу проведення земельних торгів за лотом від \_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_\_.

18. Передача земельної ділянки у заставу та внесення до статутного фонду права оренди земельної ділянки не допускається без письмової згоди Орендодавця.

19. Об'єкт за договором вважається переданим Орендодавцем Орендареві з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки, якщо інше не встановлено законом

### **Умови повернення земельної ділянки**

20. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

21. Здійснені Орендарем без згоди Орендодавця витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

22. Поліпшення стану земельної ділянки, проведені Орендарем за письмовою згодою з Орендодавцем землі, підлягають відшкодуванню. Умови, обсяги і строки відшкодування Орендарю витрат за проведені ним поліпшення стану земельної ділянки визначаються окремою угодою сторін.

23. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання Орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором.

Збитками вважаються:

фактичні втрати, яких Орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору Орендодавцем, а також витрати, які Орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права;

доходи, які Орендар міг би реально отримати в разі належного виконання Орендодавцем умов договору.

24. Розмір фактичних витрат Орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

### **Обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки**

25. На орендовану земельну ділянку встановлено наступні обмеження:

Санітарно – захисна зона навколо (уздовж) об'єкта - 1,7306 га;

Водоохоронна зона – 1,7306 га

26. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю ділянку.

### **Інші права та обов'язки сторін**

27. Права Орендодавця. Татарбунарська міська рада має право:  
вимагати від Орендаря використання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з договором оренди;

вимагати дотримання екологічної безпеки землекористування, та збереження родючості ґрунтів, додержання норм і правил;

вимагати дотримання режиму водоохоронних зон, прибережних захисних смуг, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон, зон особливого режиму використання земель та територій, які особливо охороняються;

вимагати своєчасного внесення орендної плати за земельну ділянку;

28. Обов'язки Орендодавця:

передати в користування земельну ділянку у стані, що відповідає умовам договору оренди;

при передачі земельної ділянки в оренду забезпечувати відповідно до закону реалізацію прав третіх осіб щодо орендованої земельної ділянки;

не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендареві користуватися орендованою земельною ділянкою;

відшкодувати Орендарю капітальні витрати, пов'язані з поліпшенням стану об'єкта оренди, яке проводилося орендарем за згодою Орендодавця;

попередити Орендаря про особливі властивості та недоліки земельної ділянки, які в процесі її використання можуть спричинити екологічно небезпечні наслідки для довкілля або призвести до погіршення стану самого об'єкта оренди.

29. Права Орендаря. Орендар земельної ділянки має право:

самостійно господарювати на землі з дотриманням умов договору оренди землі;

використовувати земельну ділянку на власний розсуд у відповідності до мети, обумовленої у договорі;

переважного придбання у власність орендованої земельної ділянки у відповідності до закону та переважного права за різних інших умовах на поновлення договору оренди;

за згодою Орендодавця, визначеною у окремій угоді сторін, проводити поліпшення земельної ділянки;

за згодою Орендодавця передавати у користування орендовану землю або її частину іншій особі (суборенда) у випадках та на умовах, передбачених законом;

користуватись на умовах платності та у відповідності з діючим порядком інженерними комунікаціями Орендаря з метою забезпечення належної господарської діяльності на орендованій земельній ділянці;

вимагати від Орендодавця відповідного зменшення орендної плати, якщо стан орендованої земельної ділянки погіршиться не внаслідок дій чи бездіяльності

Орендаря та у випадках, коли в процесі використання цієї ділянки виявились не обумовлені Орендодавцем у договорі недоліки, які суттєво перешкоджають використанню;

утримувати із орендної плати понесені витрати на усунення недоліків орендованої земельної ділянки, які не були обумовлені Орендодавцем у договорі оренди і суттєво перешкоджають передбаченому цим договором її використанню та вимагати у цьому випадку дострокового розірвання договору.

на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання Орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором;

30. **Обов'язки Орендаря.** Орендар зобов'язаний:

приступати до використання земельної ділянки в строки, встановлені договором оренди землі, але не раніше державної реєстрації відповідного права оренди;

виконувати встановлені щодо об'єкта оренди обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або договором оренди землі;

дотримуватися режиму використання земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення, водного фонду;

у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди земельної ділянки комунальної власності надати копію договору оренди до відповідного податкового органу;

своєчасно та в повному обсязі сплачувати орендну плату за земельну ділянку;

виконувати встановлені законодавством вимоги пожежної безпеки.

### **Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини**

31. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар, крім випадків: у наслідок стихійного лиха, наслідків техногенного характеру та інших дій не переборної сили (військовий конфлікт та інше)

### **Страхування об'єкта оренди**

32. Згідно з цим договором об'єкт оренди не підлягає страхуванню на весь період дії цього договору.

33. Страхування об'єкта оренди не здійснюється.

34. Сторони домовилися про те, що у разі невиконання свого обов'язку стороною, яка повинна згідно з цим договором застрахувати об'єкт оренди, друга сторона може застрахувати його і вимагати відшкодування витрат на страхування.

### **Зміна умов договору і припинення його дії**

35. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін.

У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.

36. Дія договору припиняється у разі:  
закінчення строку, на який його було укладено;  
придбання Орендарем земельної ділянки у власність;  
викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;

ліквідації юридичної особи-Орендаря.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

37. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:  
взаємною згодою сторін;  
рішенням суду на вимогу однієї із сторін у наслідок невиконання другою стороною обов'язків, передбачених договором, та внаслідок випадкового знищення, пошкодження орендованої земельної ділянки, яке істотно перешкоджає її використанню, а також з інших підстав, визначених законом.

38. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку допускається виключно на умовах, передбачених договором.

39. Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи-Орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання договору.

### **Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору**

40. За невиконання або неналежне виконання договору сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

41. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

### **Прикінцеві положення**

42. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання сторонами та його державної реєстрації права оренди.

43. Цей договір укладений у трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в Орендодавця, другий - у Орендаря, третій в органі, що провів його державну реєстрацію.

### Реквізити сторін

<b>Орендодавець</b>	<b>Орендар</b>
Татарбунарська міська рада в особі голови Глуценка Андрія Петровича діючого на підставі статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»	
<b>Місцезнаходження юридичної особи</b>	<b>Місцезнаходження юридичної особи</b>
68100, Одеська область, м. Татарбунари, вул. Лесі Українки, 18, рахунок UA578999980334199812000015732, код 37607526, ГУК в Одеській області, м. Татарбунари, Казначейство України, код класифікації доходів бюджету: 18010600	
<b>Ідентифікаційний код</b> <u>37197846</u>	<b>Ідентифікаційний номер</b>
<b>Підписи сторін</b>	
Орендодавець _____ А.П.Глуценко	Орендар _____
М.П. _____ підпис	М.П. _____ підпис

А К Т  
приймання – передачі земельної ділянки  
за договором оренди землі № \_\_\_\_\_  
від « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_\_\_\_ року

м. Татарбунари " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2025 р.

Татарбунарська міська рада в особі міського голови Глущенко Андрія Петровича, діючого на підставі статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з одного боку (далі Орендодавець) та \_\_\_\_\_ (далі – Орендар), підписанням цього Акту посвідчуємо факт передачі Орендодавцем Орендарю земельної ділянки з кадастровим номером \_\_\_\_\_, площею \_\_\_\_\_ га, яка розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Нерушай (за межами населеного пункту) \_\_\_\_\_

Категорія земель: \_\_\_\_\_

Форма власності на землю: комунальна.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення

На земельній ділянці \_\_\_\_\_ об'єкти нерухомого майна.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на дату укладання договору з кадастровим номером \_\_\_\_\_ становить \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) гривні \_\_\_\_\_

Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини: права третіх осіб (сервітути, іпотека) не має.

На орендовану земельну ділянку встановлено обмеження у використанні:

Санітарно – захисна зона навколо (уздовж) об'єкта - 1,7306 га;

Водоохоронна зона – 1,7306 га

Цим Актом сторони підтверджують відповідність переданого об'єкту оренди умовам договору та відсутність будь-яких недоліків, які можуть перешкодити використанню земельної ділянки за цільовим призначенням.

ВІД ОРЕНДОДАВЦЯ:

\_\_\_\_\_ А.П.Глущенко  
підпис

ВІД ОРЕНДАРЯ:

Орендар \_\_\_\_\_  
підпис

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО

Додаток № 5  
до рішення Татарбунарської  
міської ради  
від «10» вересня 2025 року  
№ 1665 – VIII

## ПРОЄКТ ДОГОВОРУ № оренди землі

м. Татарбунари

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2025 р.

Татарбунарська міська рада в особі міського голови Глуценка Андрія Петровича, діючого на підставі статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку (далі Орендодавець), та \_\_\_\_\_ (далі – Орендар), в особі \_\_\_\_\_, які діють на підставі \_\_\_\_\_, з другого, уклали цей договір про нижченаведене:

### Предмет договору

1. Орендодавець на підставі протоколу проведення земельних торгів за лотом від \_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_ надає, а Орендар приймає у строкове платне користування земельну ділянку з кадастровим номером \_\_\_\_\_, площею \_\_\_\_\_ га, яка розташована за адресою: \_\_\_\_\_.

### Об'єкт оренди

2. В оренду передається земельна ділянка загальною площею \_\_\_\_\_ га.
3. На земельній ділянці відсутні об'єкти нерухомого майна.
4. Земельна ділянка передається в оренду як окремий об'єкт, без будівель, споруд та інших об'єктів.
5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на дату укладання договору з кадастровим номером \_\_\_\_\_ становить \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **гривень** \_\_\_\_\_ **копійка**.
6. Земельна ділянка, яка передається в оренду, не має недоліки, що можуть перешкоджати її ефективному використанню за цільовим призначенням.
7. Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини: відсутні.

### Строк дії договору

8. Договір укладено **на 7 (сім) років**, починаючи з дати укладання. У частині виконання фінансових зобов'язань за цим договором, договір діє до повного виконання таких зобов'язань.

## **Орендна плата**

9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі на рахунок Татарбунарської міської ради UA758999980334109815000015732 код \_\_\_\_\_ ГУК в Одеської області у розмірі \_\_\_\_\_ грн. коп. ( гривень коп.) за 1 (один) рік відповідно до протоколу проведення земельних торгів за лотом № від. 202\_ № , що становить ( ) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки яка станом на \_\_\_\_\_ року складає \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) гривень \_\_\_\_\_ копійка, надалі щомісячно у розмірі \_\_\_\_\_ грн. коп. ( гривень коп..) (для переможця земельних торгів, який є фізичною особою).

10. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку комунальної власності здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або зміни умов договору оренди чи продовження його дії.

11. Орендна плата вноситься у такі строки:

за перший рік - не пізніше трьох банківських днів з дня укладення договору оренди;

починаючи з наступного року - відповідно до Податкового кодексу України.

12. Розмір орендної плати переглядається у разі:

зміни умов господарювання, передбачених договором;

зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;

погіршення стану орендованої земельної ділянки (оренованих земельних ділянок) не з вини Орендаря, що підтверджено документами;

зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки (земельних ділянок) комунальної власності;

в інших випадках, передбачених законом.

13. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

стягується пеня у розмірі 2% (двох) відсотків несплаченої суми за кожний день прострочення.

## **Умови використання земельної ділянки**

14. Земельна ділянка передається в оренду із категорії земель сільськогосподарського призначення Татарбунарської міської ради 15. Цільове призначення земельної ділянки 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення

16. Умови збереження стану об'єкта оренди: використовувати за цільовим призначенням згідно вимог чинного законодавства України.

17. Відведення земельної ділянки в оренду здійснюється на підставі на підставі протоколу проведення земельних торгів за лотом від \_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_\_.

18. Передача земельної ділянки у заставу та внесення до статутного фонду права оренди земельної ділянки не допускається без письмової згоди Орендодавця.

19. Об'єкт за договором вважається переданим Орендодавцем Орендареві з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки, якщо інше не встановлено законом

### **Умови повернення земельної ділянки**

20. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

21. Здійснені Орендарем без згоди Орендодавця витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

22. Поліпшення стану земельної ділянки, проведені Орендарем за письмовою згодою з Орендодавцем землі, підлягають відшкодуванню. Умови, обсяги і строки відшкодування Орендарю витрат за проведені ним поліпшення стану земельної ділянки визначаються окремою угодою сторін.

23. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання Орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором.

Збитками вважаються:

фактичні втрати, яких Орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору Орендодавцем, а також витрати, які Орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права;

доходи, які Орендар міг би реально отримати в разі належного виконання Орендодавцем умов договору.

24. Розмір фактичних витрат Орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

### **Обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки**

25. На орендовану земельну ділянку встановлено наступні обмеження:

Санітарно – захисна зона навколо (уздовж) об'єкта - 1,7306 га;

Водоохоронна зона – 1,7306 га.

26. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю ділянку.

### **Інші права та обов'язки сторін**

27. Права Орендодавця. Татарбунарська міська рада має право:  
вимагати від Орендаря використання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з договором оренди;

вимагати дотримання екологічної безпеки землекористування, та збереження родючості ґрунтів, додержання норм і правил;

вимагати дотримання режиму водоохоронних зон, прибережних захисних смуг, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон, зон особливого режиму використання земель та територій, які особливо охороняються;

вимагати своєчасного внесення орендної плати за земельну ділянку;

28. Обов'язки Орендодавця:

передати в користування земельну ділянку у стані, що відповідає умовам договору оренди;

при передачі земельної ділянки в оренду забезпечувати відповідно до закону реалізацію прав третіх осіб щодо орендованої земельної ділянки;

не вчиняти дій, які б перешкождали Орендареві користуватися орендованою земельною ділянкою;

відшкодувати Орендарю капітальні витрати, пов'язані з поліпшенням стану об'єкта оренди, яке проводилося орендарем за згодою Орендодавця;

попередити Орендаря про особливі властивості та недоліки земельної ділянки, які в процесі її використання можуть спричинити екологічно небезпечні наслідки для довкілля або призвести до погіршення стану самого об'єкта оренди.

29. Права Орендаря. Орендар земельної ділянки має право:

самостійно господарювати на землі з дотриманням умов договору оренди землі;

використовувати земельну ділянку на власний розсуд у відповідності до мети, обумовленої у договорі;

переважного придбання у власність орендованої земельної ділянки у відповідності до закону та переважного права за різних інших умовах на поновлення договору оренди;

за згодою Орендодавця, визначеною у окремій угоді сторін, проводити поліпшення земельної ділянки;

за згодою Орендодавця передавати у користування орендовану землю або її частину іншій особі (суборенда) у випадках та на умовах, передбачених законом;

користуватись на умовах платності та у відповідності з діючим порядком інженерними комунікаціями Орендаря з метою забезпечення належної господарської діяльності на орендованій земельній ділянці;

вимагати від Орендодавця відповідного зменшення орендної плати, якщо стан орендованої земельної ділянки погіршиться не внаслідок дій чи бездіяльності Орендаря та у випадках, коли в процесі використання цієї ділянки виявились не

обумовлені Орендодавцем у договорі недоліки, які суттєво перешкоджають використанню;

утримувати із орендної плати понесені витрати на усунення недоліків орендованої земельної ділянки, які не були обумовлені Орендодавцем у договорі оренди і суттєво перешкоджають передбаченому цим договором її використанню та вимагати у цьому випадку дострокового розірвання договору.

на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання Орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором;

**30. Обов'язки Орендаря. Орендар зобов'язаний:**

приступати до використання земельної ділянки в строки, встановлені договором оренди землі, але не раніше державної реєстрації відповідного права оренди;

виконувати встановлені щодо об'єкта оренди обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або договором оренди землі;

дотримуватися режиму використання земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення, водного фонду;

у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди земельної ділянки комунальної власності надати копію договору оренди до відповідного податкового органу;

своєчасно та в повному обсязі сплачувати орендну плату за земельну ділянку;

виконувати встановлені законодавством вимоги пожежної безпеки.

### **Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини**

31. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар, крім випадків: у наслідок стихійного лиха, наслідків техногенного характеру та інших дій не переборної сили (військовий конфлікт та інше)

### **Страховання об'єкта оренди**

32. Згідно з цим договором об'єкт оренди не підлягає страхуванню на весь період дії цього договору.

33. Страхування об'єкта оренди не здійснюється.

34. Сторони домовилися про те, що у разі невиконання свого обов'язку стороною, яка повинна згідно з цим договором застрахувати об'єкт оренди, друга сторона може застрахувати його і вимагати відшкодування витрат на страхування.

### **Зміна умов договору і припинення його дії**

35. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін.

У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.

36. Дія договору припиняється у разі:  
закінчення строку, на який його було укладено;  
придбання Орендарем земельної ділянки у власність;  
викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

37. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:  
взаємною згодою сторін;  
рішенням суду на вимогу однієї із сторін у наслідок невиконання другою стороною обов'язків, передбачених договором, та внаслідок випадкового знищення, пошкодження орендованої земельної ділянки, яке істотно перешкоджає її використанню, а також з інших підстав, визначених законом.

38. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку допускається виключно на умовах, передбачених договором.

39. Право на орендовану земельну ділянку у разі смерті фізичної особи - Орендаря, засудження або обмеження її дієздатності за рішенням суду, а також в інших випадках передбачених законом, переходить до спадкоємців або інших осіб, які використовують цю земельну ділянку разом з Орендарем.

#### **Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору**

40. За невиконання або неналежне виконання договору сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

41. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

#### **Прикінцеві положення**

42. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання сторонами та його державної реєстрації права оренди.

43. Цей договір укладений у трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в Орендодавця, другий - у Орендаря, третій в органі, що провів його державну реєстрацію.

## Реквізити сторін

<b>Орендодавець</b>	<b>Орендар</b>
Татарбунарська міська рада в особі голови Глуценка Андрія Петровича діючого на підставі статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»	
<b>Місцезнаходження юридичної особи</b>	<b>Місце проживання фізичної особи</b>
68100, Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Татарбунари, вул. Лесі Українки, 18, р/р UA758999980334109815000015732, код 37607526 ГУК в Одеській області, м. Татарбунари, Казначейство України, код класифікації доходів бюджету: 18010900	
<b>Ідентифікаційний код <u>37197846</u></b>	<b>Ідентифікаційний номер</b>
<b>Підписи сторін</b>	
Орендодавець _____ А.П. Глуценко	Орендар _____
М.П. _____ підпис	М.П. _____ підпис

А К Т  
приймання – передачі земельної ділянки  
за договором оренди землі № \_\_\_\_\_  
від « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_\_\_\_ року

м. Татарбунари " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2025 р.

Татарбунарська міська рада в особі міського голови Глуценка Андрія Петровича, діючого на підставі статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з одного боку (далі Орендодавець) та

\_\_\_\_\_ (далі – Орендар), підписанням цього Акту посвідчуємо факт передачі Орендодавцем Орендарю земельної ділянки з кадастровим номером \_\_\_\_\_, площею \_\_\_\_\_ га, яка розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Татарбунарська міська рада (за межами населеного пункту) \_\_\_\_\_

Категорія земель: \_\_\_\_\_

Форма власності на землю: комунальна.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення На земельній ділянці \_\_\_\_\_ об'єкти нерухомого майна.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на дату укладання договору з кадастровим номером \_\_\_\_\_ становить \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) гривні \_\_\_\_\_

Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини: права третіх осіб (сервітути, іпотека) не має.

На орендовану земельну ділянку встановлено обмеження у використанні:

Цим Актом сторони підтверджують відповідність переданого об'єкту оренди умовам договору та відсутність будь-яких недоліків, які можуть перешкодити використанню земельної ділянки за цільовим призначенням.

ВІД ОРЕНДОДАВЦЯ:

ВІД ОРЕНДАРЯ:

\_\_\_\_\_ А.П.Глуценко  
підпис

Орендар \_\_\_\_\_  
підпис

Секретар міської ради

Олександр ЛЕСНІЧЕНКО



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

Шістдесят п'ята сесія VIII скликання

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, за клопотанням Ганського Юрія Олександровича**

Керуючись статтями 12, 20, 79<sup>1</sup>, 122, 186, пунктом 23 розділу X Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання та документацію із землеустрою Ганського Юрія Олександровича, Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється гр. Ганському Юрію Олександровичу з цільового призначення «для ведення фермерського господарства» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», що розташована за адресою: Татарбунарська міська рада (за межами м. Татарбунари), Білгород-Дністровський район, Одеська область, з площею земельної ділянки 2,4997 га, кадастровий номер 5125010100:01:001:0665.

2. Змінити гр. Ганському Юрію Олександровичу цільове призначення земельної ділянки площею 2,4997 га, кадастровий номер 5125010100:01:001:0665, з «для ведення фермерського господарства» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», що розташована на території Татарбунарської міської ради (за межами м. Татарбунари), Білгород-Дністровського району Одеської області.

3. Зобов'язати заявника:

3.1. Здійснити державну реєстрацію речового права та права власності на земельну ділянку;

3.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України;

3.3. Дотримуватись обмежень які встановлено документацією із землеустрою.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та природокористування.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

10 вересня 2025 року

№ 1666 –VIII



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

Шістдесят п'ята сесія VIII скликання

#### **Про укладання меморандуму про співпрацю та взаємодію за заявою: СЕЛЯНСЬКОГО (ФЕРМЕРСЬКОГО) ГОСПОДАРСТВА «ВІКТОРІЯ»**

Керуючись статтями 12, 17, 122 Земельного кодексу України, Цивільним кодексом України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Указом Президента від 02.02.2002 року № 92 «Про додаткові заходи щодо соціального захисту селян – власників земельних ділянок та земельних часток (паїв)», Указом Президента від 19.08.2008 року № 725/2008 «Про невідкладні заходи щодо захисту власників земельних ділянок та земельних часток (паїв)», розглянувши заяву: СЕЛЯНСЬКОГО (ФЕРМЕРСЬКОГО) ГОСПОДАРСТВА «ВІКТОРІЯ» (код ЄДРПОУ 21014414), Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Укласти меморандум про співпрацю та взаємодію СЕЛЯНСЬКОГО (ФЕРМЕРСЬКОГО) ГОСПОДАРСТВА «ВІКТОРІЯ» (код ЄДРПОУ 21014414), стосовно земель сільськогосподарського призначення (не витребуваний пай) за адресою: Одеська область, Білгород - Дністровський район, Татарбунарська міська рада, за межами населеного пункту с. Баштанівка, орієнтовною площею земельної ділянки 4,5312 га, строком на 1 (один) рік з можливістю пролонгації.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та природокористування.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

10 вересня 2025 року  
№ 1667 – VIII



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

---

---

### Р І Ш Е Н Н Я

Шістдесят п'ята сесія VIII скликання

#### **Про внесення змін в договори оренди землі за клопотанням Скоробагач Лідії Павлівни**

Керуючись статтею 12, статтею 1261, пунктами 27, 28 розділу X Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», розглянувши клопотанням Скоробагач Лідії Павлівни, Татарбунарська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 01.09.2020 року № 274, а саме замінити сторону орендаря з фізичної особи – підприємця Скоробагача Євгена Вікторовича на Скоробагач Лідію Павлівну, щодо земельної ділянки площею 0,006 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0337, у зв'язку переходом права власності на нерухоме майно, шляхом укладення додаткової угоди про заміну сторін у договорі оренди землі.

2. Зобов'язати заявників дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та природокористування.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

10 вересня 2025 року  
№ 1668 –VIII



## ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

---

---

### Р І Ш Е Н Н Я

Шістдесят п'ята сесія VIII скликання

#### **Про затвердження умов та додаткових умов оренди комунального майна Татарбунарської міської громади, що міститься в Переліку першого типу шляхом проведення аукціону**

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», керуючись пунктами 51 та 55 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, на підставі рішення Татарбунарської міської ради від 15.08.2025 № 1645 «Про надання дозволу КНП «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» Татарбунарської міської ради на передачу в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності Татарбунарської міської ради» з метою більш ефективного використання комунального майна, та розглянувши клопотання генерального директора КНП «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» Татарбунарської міської ради від 03 вересня 2025 року № 974, Татарбунарська міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити умови оренди та додаткові умови оренди комунального майна Татарбунарської міської ради, що міститься в Переліку першого типу шляхом проведення аукціону, відповідно до додатку.

2. Комунальному некомерційному підприємству «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» оголосити аукціон на оренду комунального майна Татарбунарської міської ради та оприлюднити оголошення про його проведення в електронній торговій системі з урахуванням умов, визначених у додатку до цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

**Міський голова**

**Андрій ГЛУЩЕНКО**

10 вересня 2025 року  
№ 1669 –VIII

Додаток  
до рішення Татарбунарської  
міської ради  
від «10» вересня 2025 року  
№ 1669 –VIII

Умови оренди та додаткові умови оренди  
комунального майна Татарбунарської міської територіальної громади,  
що міститься в Переліку першого типу шляхом проведення аукціону  
(приміщення на першому поверсі в пологовому будинку площею 83,41 м<sup>2</sup>,  
розташоване за адресою: вулиця Чорноморська, 32-Б, м. Татарбунари Білгород-  
Дністровського району Одеської області

Назва об'єкта	Нежитлові приміщення на першому поверсі в будівлі пологового будинку площею 83,41 м <sup>2</sup> , розташовані за адресою: вулиця Чорноморська, 32-Б, м. Татарбунари Білгород-Дністровського району Одеської області
Орендодавець / Балансоутримувач(назва, код ЄДРПОУ, місцезнаходження, контактний тел та електронна пошта)	Комунальне некомерційне підприємство «Татарбунарська багатопрофільна лікарня» Татарбунарської міської ради, код ЄДРПОУ 01998911; 68100, Одеська область, Білгород-Дністровський район, місто Татарбунари, вул. Романа Гульченка, будинок 16; тел. +380484431360, e-mail: rajzdrav@ukr.net
Банківські реквізити орендодавця / балансоутримувача	Одержувач: КНП «Татарбунарська БЛ» ТМР Код ЄДРПОУ 01998911 Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО: 305299 Рахунок №: UA103052990000026005014915156
Орган управління об'єкта	Виконавчий комітет Татарбунарської міської ради, код ЄДРПОУ 04527371; 68100, Одеська область, місто Татарбунари, вул. Лесі Українки, 18; тел. +380484433355, e-mail: tat-miskarada@ukr.net
Тип Переліку, до якого включено об'єкт оренди	Перелік Першого типу
Первісна балансова вартість об'єкта	675576,79 грн
Залишкова балансова вартість об'єкта	595250,46 грн
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Строк оренди	10 років
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна,	Відсутні

що підлягає приватизації	
Інформація про отримання орендодавцем / балансоутримувачем погодження органу управління орендодавця / балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення орендодавця / балансоутримувача	Погодження наявне Рішення 64 сесії VIII скликання Татарбунарської міської ради № 1645-VIII від 15 серпня 2025 року
Чи передбачається можливість передачі об'єкта в суборенду та інформація про порядок повідомлення орендодавця про укладення договору суборенди згідно п.170 постанови КМУ ВІД 03.06.2020 р .№ 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»	Майно передається в оренду з правом передачі в суборенду
Фотографічні матеріали (наявні / відсутні)	Наявні
Загальна площа об'єкта	83,41 м <sup>2</sup>
Корисна площа об'єкта	83,41 м <sup>2</sup>
Інформація про арешти майна / застави	В податковій заставі не перебуває та під арештом не знаходиться
Характеристика об'єкта оренди (будівлі в цілому або частини будівлі із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (надземний, цокольний, підвальний, технічний або мансардний поверх, номер поверху або поверхів)	Нежитлові приміщення на першому поверсі в будівлі, розташованій за адресою: вулиця Чорноморська, будинок 32-Б, місто Татарбунари, Білгород-Дністровський район, Одеська область, загальною площею об'єкта оренди 83,41 м <sup>2</sup>
Технічний стан об'єкта	Технічний стан задовільний Потужність електромережі – 271 кВт Забезпечено комунікаціями:системами електропостачання, водопостачання та водовідведення та автономного опалення, вентиляція присутня, інтернет присутній
Дата та номер рішення Власника про включення до Переліку першого типу	Рішення 64 сесії VIII скликання Татарбунарської міської ради № 1645-VIII від 15 серпня 2025 року
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини та інформація про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренди	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду не потребує
Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг	Договір на відшкодування комунальних послуг та витрат на утримання орендованого майна укладаються орендарем після підписання договору оренди майна. Відповідальність за виконання зобов'язань по вказаному договору несе орендар.
Порядок участі орендаря у компенсації орендодавцю / балансоутримувачу витрат	Орендар відшкодовує вартість спожитих комунальних послуг (електропостачання,

на оплату комунальних послуг	водопостачання, водовідведення, вивіз твердих побутових відходів та ін.)
Чи приєднаний об'єкт оренди до електромережі	Так
Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	Для надання медичних послуг з комп'ютерного дослідження (а саме комп'ютерної томографії).
<b>Інформація про аукціон</b>	
Вид аукціону	Аукціон
Місце проведення аукціону	Електронний аукціон відбувається в електронній торговій системі Прозорро.Продажі через авторизовані електронні майданчики. Орендодавець для проведення та організації аукціону використовує електронний майданчик Державніторги.Онлайн
Час проведення аукціону	Дата та час аукціону визначені умовами оголошення на електронному майданчику
Кінцевий строк для подання пропозицій	Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжок часу з 19:30 до 20:30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Стартова орендна плата для першого аукціону	5952,50 грн.
Період прийому пропозицій для першого аукціону	Через 20 днів після публікації в ЕТС оголошення про передачу майна в оренду
Стартова орендна плата для повторного аукціону зі зниженням стартової орендної плати на 50 відсотків	2976,25 грн.
Період прийому пропозицій для повторного аукціону із зниженням стартової орендної плати на 50 відсотків	Через 20 днів після публікації в ЕТС оголошення про передачу майна в оренду
Стартова орендна плата для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінкових пропозицій	2976,25 грн.
Період прийому пропозицій для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінкових пропозицій	Через 20 днів після публікації в ЕТС оголошення про передачу майна в оренду
Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінкових пропозицій	2 кроки
Інформація про нарахування / врахування ПДВ в стартовій орендній платі (враховано / нараховується до орендної плати за результатами аукціону)	Орендодавець / Балансоутримувач є платником ПДВ. На суму орендної плати здійснюється нарахування ПДВ згідно законодавства.

Розмір кроку аукціону	59,53 грн
Розмір гарантійного внеску	12628,27 грн. (Пунктом 58 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна зазначено, що розмір гарантійного внеску, у разі коли стартова орендна плата визначена на підставі балансової вартості об'єкта оренди, що є нерухомим майном та має визначену площу, встановлюється шляхом застосування формули, визначеної у пункті 581 Порядку, але не менш, ніж: як 2 прожиткових мінімуми, встановлені для працездатних осіб на 1 січня поточного року ( $3028 * 2 = 6056,00$ грн))
Розмір реєстраційного внеску	800,00 грн (Згідно Закону № 157 реєстраційний внесок – сума коштів у розмірі 0,1 мінімальної заробітної плати, діючої станом на 01 січня поточного року ( $8000,00 * 0,1 = 800,00$ грн))
Розмір гарантійного внеску для орендаря (у разі проведення аукціону на продовження договору оренди)	Відсутній
Орендна плата за оренду нерухомого майна комунального майна направляється орендодавцю та балансоутримувачу	У розмірі 100%
Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти	Одержувач: КНП «Татарбунарська БЛ» ТМР Рахунок №: UA103052990000026005014915156 Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО: 305299 Код ЄДРПОУ 01998911
Розмір авансового внеску	2 (дві) місячні орендні плати, визначені за результатом аукціону
Сума забезпечувального депозиту	2 (дві) місячні орендні плати, визначені за результатом аукціону
Обмеження щодо цільового призначення об'єкта оренди, встановлені відповідно до п. 29 Порядку	Наявні Цільове призначення: <u>Для надання медичних послуг з комп'ютерного дослідження (а саме комп'ютерної томографії).</u> Об'єкт оренди не може бути використаний за будь-яким іншим цільовим призначенням відповідно до пункту 29 «Порядку передачі в оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (далі - Порядок), оскільки Об'єкт оренди

	відноситься до майна, в якому розміщений заклад охорони здоров'я.
Особливі умови для включення об'єктів до Першого типу	Відсутні
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Потенційний орендар для участі в аукціоні надає підтверджуючі документи, що передбачені ч. 3 ст. 13 Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
Виконання певних видів ремонтних робіт (поточного та/або капітального ремонту), реконструкції або реставрації об'єкта оренди із зазначенням суми і строку:	Дозволяється здійснювати ремонт орендованого майна за окремим погодженням орендодавця.